



Fascicolo 11.15\2025\2

Pagina 1

PROLOGIS ITALY LXVI srl  
Via Marina n° 6, Milano  
PEC: [prologisitalylxvi@legalmail.it](mailto:prologisitalylxvi@legalmail.it)

e p.c.  
XBT srl  
PEC: [xbt\\_eng@pec.it](mailto:xbt_eng@pec.it)

**Oggetto: Parere di competenza alla realizzazione di un accesso lungo la SP 103 dir al km 2+855 dx della proposta di Piano attuativo TP3 sito nel Comune di Pozzuolo Martesana.**

In merito alla documentazione inviataci ed in riferimento alla richiesta di parere riguardo l'oggetto, si rilascia in linea tecnica **parere favorevole all'intervento**, a condizione che si rispetti quanto dalle sotto riportato dalle prescrizioni e da quanto previsto da:

- Art. 45 comma 3 del D.P.R. 16/12/1992 n. 495 "Regolamento di Esecuzione e di Attuazione Nuovo Codice della Strada"
- D.M.19/4/2006,
- Reg. R. 24-04-06 "Regolamento Regionale per Costruzione Strade".

Per garantire la maggior sicurezza stradale per accedere ed uscire all'area sui cui insiste il nuovo piano attuativo, è necessario che il nuovo accesso venga realizzato per le sole manovre in mano destra, realizzando così una corsia di decelerazione in uscita dalla s.p. 103 dir., lungo la proprietà di Città metropolitana di Milano, individuata al N.C.E.U. al fg. 3 in parte dei mapp. 421, 424, 427, 430 del Comune di Pozzuolo Martesana (Mi) e Foglio 18 mapp. 94 del Comune di Inzago (MI).

L'aiuola spartitraffico verrà progettata e realizzata per garantire le sole manovre di accesso e di uscita in mano destra.

Per realizzare il nuovo accesso al km. 2+855 circa lungo il lato destro della s.p. 103 dir., verrà realizzata una corsia di decelerazione come da Decreto Ministeriale 19 aprile 2006 "Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali". L'accesso all'area sarà realizzato geometricamente per le sole manovre di uscita e di accesso in mano destra, le due corsie, saranno separate da aiuola spartitraffico a forma triangolare con cordoli in cls sormontabili tipo "Provincia" tinteggiati di colore giallo, con sovrastanti prismi riflettenti, interno dell'aiuola in asfalto. L'aiuola spartitraffico verrà prolungata verso ovest con cordonatura in cls tipo provincia per circa 15 m. ad impedire manovre in difformità al CdS.

Per poter realizzare questo intervento si rende necessario l'ampliamento della carreggiata stradale lungo il lato destro della s.p. 103 dir, l'ampliamento consiste nel garantire la

realizzazione della corsia in uscita di m. 3.50, banchina pavimentata di m. 1.00 e banchina sterrata (arginello) di m. 0.75.

Pertanto, verrà realizzato nuovo cassonetto stradale in raccordo con l'esistente di cui la seguente stratigrafia:

- geotessile;
- cm. 30,00 sottofondo in ghiaia misto naturale;
- cm. 20.00 misto cementato
- cm. 15 tout-venant
- cm. 6.00 binder
- cm. 4.00 tappeto d'usura
- Il tutto previo scarifica della corsia direzione est, per consentire un ammorsamento di m. 1.00 con guaina, geogriglia o membrana, posizionato a cm 10 dal piano viario e la posa del nuovo tappeto d'usura sino alla linea bianca di mezzzeria della carreggiata stradale.

Lungo le corsie in uscita ed in ingresso in sede di banchina bitumata della s.p. 103 dir, verranno posate per la raccolta delle acque provenienti dalla strada caditoie con sovrastante chiusini in ghisa sferoidale D400, saranno collegate alla rete di raccolta delle acque che verrà realizzato sotto il nuovo parcheggio. Verrà realizzato impianto di illuminazione tramite il posizionamento di pali in acciai h. 8.00 m. fuori terra con lampada a LED, tutti i pali verranno posizionati in modo che il cono di luce non rifletta luce abbagliante agli usufruttori della s.p. L'illuminazione verrà posata esclusivamente nell'area a verde oltre la banchina.

Tutti i lavori e le opere verranno eseguiti a regola d'arte, a cura e spese del Concessionario, secondo le ulteriori prescrizioni dettate dalla Città metropolitana di Milano con permesso da conservare sul posto, ai sensi dell'Art. 27 del D. Lgs. 30.4.1992 n. 285 e successive modifiche. I lavori verranno ultimati entro il termine stabilito dal Disciplinare di Concessione definitivo (da richiedere tramite il portale istituzionale GEO.works) e saranno collaudati dalla Città metropolitana di Milano, che in ogni tempo potrà prescrivere quelle maggiori opere ritenute necessarie od utili al pubblico interesse.

Rimaniamo a disposizione per ulteriori chiarimenti

Distinti Saluti

Il Responsabile del Servizio Innovazione tecnologica,  
autorizzazioni trasporti eccezionali e cartellonistica  
Arch. Stefano Alicchio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.