



Sistema dello spazio costruito

Ambiti dello spazio costruito

Ambiti della Città Consolidata

Ambiti della Città da Consolidare

Ambiti della Città da Trasformare

Servizi

Servizi esistenti

Servizi di progetto

Sistema dello spazio aperto

Sistema naturale

Ambiti agricoli

Cava

Mitigazione ambientale

Reticolo Idrico Minore

Bilancio Ecologico del Suolo

Bilancio Ecologico del Suolo

Superficie urbanizzabile ridestinata a superficie agricola

Superficie agricola che viene trasformata per la prima volta in superficie urbanizzabile

Superficie urbanizzabile ridestinata a superficie agricola

Ambito	Superficie (mq)
141 - Servizio	13.104
133 - Servizio	5.042
Tr5 - Ambito di trasformazione	4.726
Tr6 - Ambito di trasformazione	8.132
Totale	31.004

Superficie agricola che viene trasformata per la prima volta in superficie urbanizzabile

Ambito	Superficie (mq)
150 - Servizio	6.620
136 - Servizio	5.536
153 - Servizio	336
155 - Servizio	41
Tc1 - Ambito di trasformazione	13.424
Totale	25.957

Delta

-5.047

Confine comunale

Strade comunali di progetto

PGT
POZZUOLO
MARTESANA

Verso una
Città Sostenibile

Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana

COMUNE DI
POZZUOLO MARTESANA
Via Martiri della Liberazione, 11
20060 Pozzuolo Martesana (MI)

Piano di Governo del Territorio

ai sensi L.R. 12/2005 s.m.i.

Nuovo Documento di Piano e
Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi
PdRS
Carta del Bilancio Ecologico del Suolo

Adottato con delibera di C.C. n° ___ del ___ 2025
Approvato con delibera di C.C. n° ___ del ___ 2025
Pubblicazione BURL n° ___ del ___ 2025

Scala 1:6.000

COMMITTENTE
Comune di Pozzuolo Martesana
Via Martiri della Liberazione, 11
20060 Pozzuolo Martesana (MI)

BLOSSOM
AVENUE

PROJECT MANAGEMENT
The Blossom Avenue Partners
Prof. Arch. Marco Pacinotti
Arch. Marco Dellavalle
Arch. Luca De Stefanis
Corso Italia 33, 20122 Milano
Tel. +39 (02) 98504042
info@theblossomavenue.com

info@theblossomavenue.com - www.theblossomavenue.com