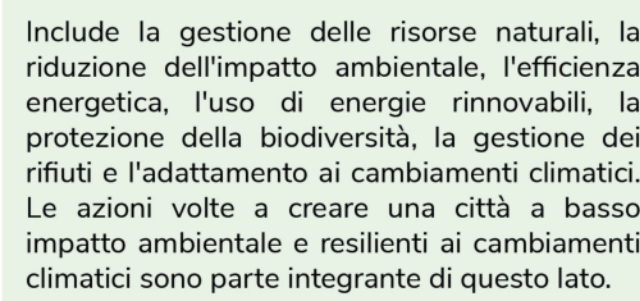


Il Piano di Governo del territorio (PGT) di Pozzuolo Martesana, nella sua variante, adotta una visione basata sul Goal 11 "Città e Comunità sostenibili" dell'Agenda 2030 per lo Sviluppo Sostenibile delle Nazioni Unite. Tale visione mira a creare città e comunità sostenibili, resilienti e inclusive, in cui le persone possano vivere in modo dignitoso, sicuro ed equo, mentre si affrontano le sfide legate all'urbanizzazione, all'aumento della popolazione e ai cambiamenti climatici.

Considerando che un quadrato ha quattro lati, si ipotizza di associare a ciascun lato una dimensione chiave della sostenibilità: ambientale, sociale, economica e gestione finanziaria.

Include la pianificazione finanziaria, la gestione delle risorse finanziarie, l'adozione di modelli finanziari innovativi, come il finanziamento verde o i partenariati pubblico-privato, e l'allocazione delle risorse finanziarie per supportare progetti e iniziative sostenibili.



Includere l'equità sociale, l'accessibilità, la partecipazione dei cittadini, la coesione sociale e la sicurezza, la qualità della vita e la salute. Una città sostenibile deve garantire infatti l'accesso equo a servizi essenziali come istruzione, sanità, alloggio e cultura, promuovere la diversità e l'inclusione sociale e favorire la partecipazione attiva dei cittadini nelle decisioni che riguardano la città.

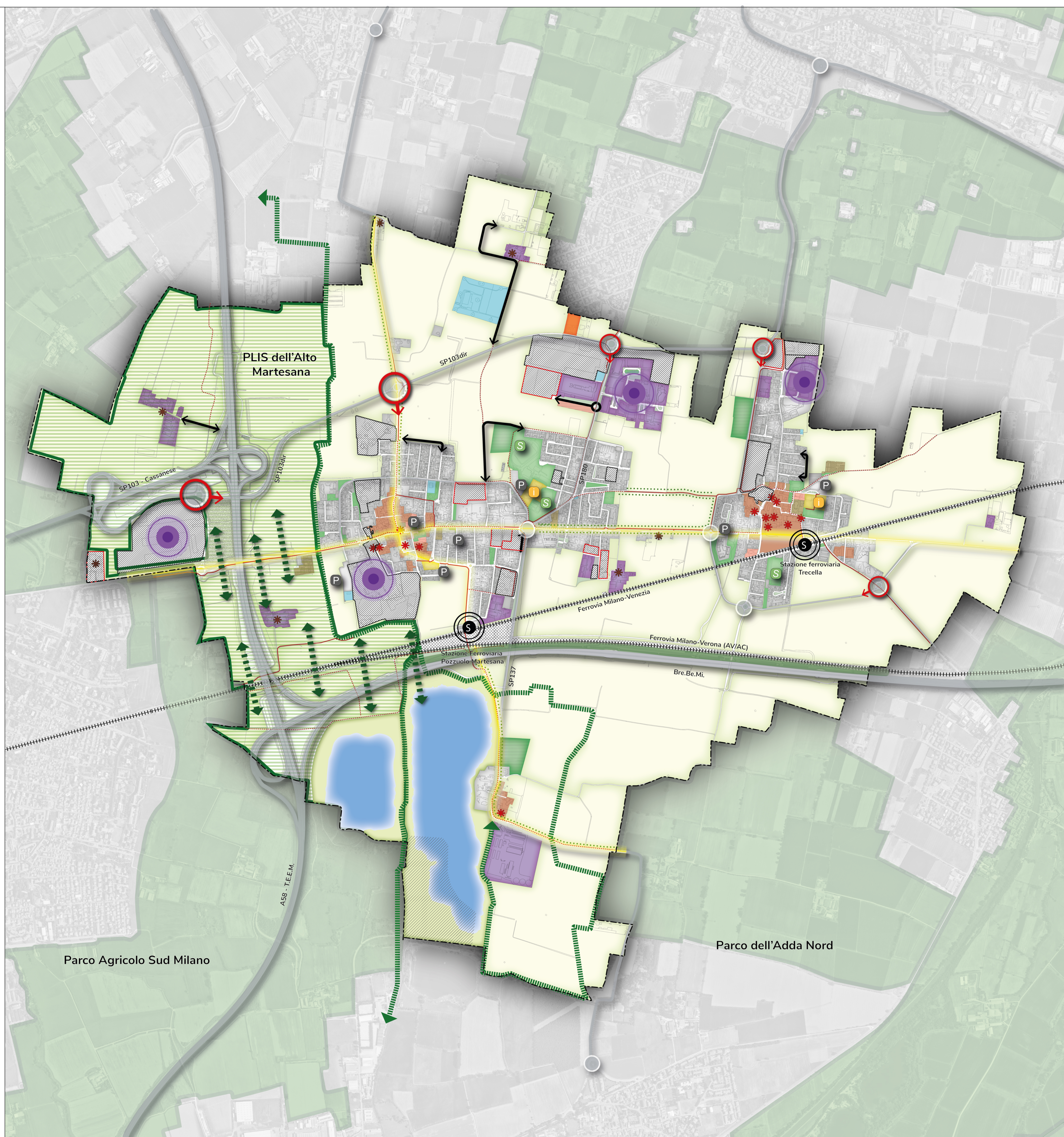
Per concretizzare le quattro dimensioni della sostenibilità (sociale, economica, ambientale e finanziaria) e per realizzare la visione, è possibile identificare una serie di aree tematiche e macro-obiettivi:

- A.1 Offrire servizi di supporto e agevolazioni fiscali per attrarre imprese e investitori, creando un ambiente favorevole all'economia comunale;
- A.2 Sviluppare zone di completamento e iniziative di edilizia convenzionata;
- A.3 Recuperare le aree residenziali dismesse e inutilizzate tenendo conto delle peculiarità di Pozzuolo e Trecella.










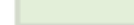
- B.1 Riqualificare e recuperare le aree urbane degradate, trasformandole in spazi vivibili, verdi e sicuri;
- B.2 Recuperare i centri storici attraverso la riqualificazione e valorizzazione degli immobili dismessi;
- B.3 Favorire la densificazione urbana sostenibile, utilizzando al meglio le aree già urbanizzate e riducendo l'espansione urbana;
- B.4 Attuare la manutenzione degli edifici e delle strutture comunali e assegnare nuove funzioni agli edifici comunali da tempo in disuso.

- C.1 Creare e migliorare i parchi urbani e gli spazi pubblici, fornendo luoghi di aggregazione, sport, cultura e ricreazione per i cittadini;
- C.2 Promuovere la mobilità dolce, sviluppando piste ciclabili, pedonali e sistemi di trasporto pubblico efficienti e accessibili;
- C.3 Potenziare le reti di trasporto intermodale, collegando i centri minori e i poli urbani principali per facilitare gli spostamenti e pianificando un sistema integrato di parcheggi;
- C.4 Valorizzare i luoghi di interesse storico, artistico e culturale, creando itinerari turistici e promuovendo eventi culturali e artistici;
- C.5 Valorizzare le aree dismesse attraverso l'insediamento di aree ricettive per migliorarne la fruibilità.

- D.1 Promuovere l'uso di energie rinnovabili, installando impianti fotovoltaici, incentivando la produzione di energia pulita e favorendo l'istituzione delle Comunità Energetiche;
- D.2 Migliorare l'efficienza energetica degli edifici, promuovendo l'isolamento termico, l'adozione di tecnologie efficienti e la sensibilizzazione sui comportamenti energetici responsabili;
- D.3 Implementare politiche di gestione dei rifiuti, incoraggiando il riciclaggio, il compostaggio e la riduzione della produzione di rifiuti;
- D.4 Preservare e ripristinare gli ecosistemi locali, adottando politiche di tutela della biodiversità, salvaguardando le risorse idriche (rete verde urbana) e promuovendo pratiche agricole sostenibili;
- D.5 Valorizzare il ruolo ambientale e culturale del PLIS Alto Martesana, integrando nel sistema dei parchi esistenti.



Sistema ecologico-ambientale

	Verde agricolo		Frange urbane da progettare
	PLIS dell'Alto Martesana		Asse della mobilità urbana e territoriale da riqualificare paesaggisticamente e favorire la mobilità lenta
	Parchi regionali Parco dell'Adda Nord Parco Agricolo Sud Milano		Connessioni ambientali
	Rete idrografica		Rete ecobiotica dei corsi d'acqua da riqualificare e valorizzare
	Ambito ex cava		
	Ambito cava ATeg20		



Nuovo Documento di Piano
Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi
DdP3_01
Tavola strutturale-strategica

Adottato con delibera di C.C. n° ___ del ___ ___ 20__
 Approvato con delibera di C.C. n° ___ del ___ ___ 20__
 Pubblicazione BURL n° ___ del ___ ___ 20__

Scala 1:7.50

Comune di Pozzuolo Martesana
Via Martiri della Liberazione
20060, Pozzuolo Martesana (P)



PROJECT MANAGEMENT
The Blossom Avenue Partners
Prof. Arch. Marco Facchine
Urb. Marco Dellavalle
Arch. Luca De Stefano
Corso Italia 13, 20122, Milano
Tel. +39 (02) 365204
info@theblossomavenue.com