

Vincoli infrastrutturali

- Fascia di rispetto autostradale (D.Lgs.285/92) 60 mt
- Fascia di rispetto stradale (D.Lgs.285/92) 30 mt
- Fascia di rispetto stradale (D.Lgs.285/92) 20 mt
- Fascia di rispetto stradale (D.Lgs.285/92) 10 mt
- Ferrovia
- Fascia di rispetto ferroviaria 30 mt
- Elettrodotto
- Fascia di rispetto elettrodotto (secondo disposizioni di TERNA)
- Metanodotto
- Fascia di rispetto metanodotto SNAM Rete Gas
- Ossigenodotto Air Liquide
- Fascia di rispetto ossigenodotto

Fasce di rispetto dei servizi

- Fascia di rispetto dei cimiteri
- Fascia di rispetto dei pozzi per captazioni idropotabili: 10 mt e 200 mt (D.lgs.152/99)
- Pozzi

Vincoli ambientali

- Aree a rischio archeologico (art.56 PTM)
- Ambiti di rilevanza paesistica
- PLIS
- Fascia di rilevanza paesistico-fluviale (art.49 PTM)
- Aree boschive PIF trasformabili (art.1 L.R.8/76 - art.67 PTM)
- Reticolo Idrico Minore
- Fascia di rispetto idrico
- Fontanile Attivo
- Fontanile Semiativo
- Fontanile Non attivo
- Fascia di rispetto dei fontanili

Vincoli antropici

- Percorsi di interesse storico-paesaggistico (PTM)
- Nuclei di antica formazione (art.57 PTM)
- Insiemamenti rurali di rilevanza paesistica (art.52 PTM)
- Beni di interesse storico (PTM)
- Perimetro centro abitato
- Ambito cava - ATeg20

Limiti amministrativi comunali



Piano di Governo del Territorio

ai sensi L.R. 12/2005 s.m.i.

Nuovo Documento di Piano e

Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi

DdP1_2a

Sistema dei vincoli

Adottato con delibera di C.C. n° del 2025
Approvato con delibera di C.C. n° del 2025
Pubblicazione BURL n° del 2025

Scala 1:6.000

COMITINTE
Comune di Pozzuolo Martesana
Via Martiri della Liberazione 11
20060 Pozzuolo Martesana (MI)

PROJECT MANAGEMENT
The Blossom Avenue Partners
Prof. Arch. Marco Facchinetto
Uff. Arch. Luca De Stefani
Corso Italia 10 00122, Milano
Tel. +39 06 620 00 02
info@theblossomavenue.com