



Schedatura delle istanze e delle richieste

Sequenza PGT	Data di presentazione	Destinatario (soggetto o struttura)	Articolo richiesto	Trasmissione attuale	Destinazione richiesta	Specifiche richieste	
1	10.01.2023 n. 185	Foglio 7 - Mappali 411 e 515	Cambio destinazione d'uso	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Area di trasformazione	Si richiede una destinazione edificatoria che consenta l'edilizia residenziale a medio e medio-alta densità, in quanto ritenuta da discutere.	
2	18.01.2023 n. 121	1/2	Cambio destinazione d'uso	Città da trasformare - Anelli della città consolidata	Città consolidata - Anelli della città consolidata	Si richiede un cambio di destinazione del Comparto 10. Al momento del completamento del Documento di Piano, il trattamento per la zona della funzione residenziale "S" (zona consolidata) viene in modifica di destinazione delle zone "S" della città consolidata residenziale.	
3	19.01.2023 n. 339	Foglio 7 - Mappali 422 e 293	Cambio normativo	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Sistema infrastrutturale - Valutazione locale rispetto	Si richiede che tale porzione di terreno venga destinata al completamento del marciapiede pedonale su Viale Moro, in modo da consentire l'accesso al PCT 481. Come a tale, si richiede che il PCT 481 venga modificato in modo da consentire l'accesso al PCT 481.	
4	19.01.2023 n. 339	Foglio 2 - Mappali 124, 507 e 508	Cambio destinazione d'uso	Città nuova - Anelli della città consolidata	Città consolidata - Anelli della città consolidata	Si richiede che la zona individuata all'art. 2, Mapp. 124 e 507, sia destinata a "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
5	26.01.2023 n. 362	Foglio 13 - Mappali 12, 15, 210, 434, 437, 445, 448, 449	Cambio destinazione d'uso	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Zona a destinazione residenziale, commerciale, artigianale	Si propone che la zona individuata attualmente classificata in zona "Anelli agricoli" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
6	27.01.2023 n. 313	Foglio 3 - Mappali 425, 426, 817	Cambio destinazione d'uso	Anelli di Trasformazione	Funzione logistica	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Anelli di Trasformazione" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
7	30.01.2023 n. 372	Foglio 5 - Mappali 452, 37, 453, 255 parte	Cambio destinazione d'uso	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Città consolidata - Anelli della città consolidata	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Anelli agricoli" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
8	31.01.2023 n. 303	Foglio 6 - Mappali 176, 380, 576, 621, 622, 623, 763, 764, 869	Cambio normativo	Città da trasformare - Anelli della città consolidata	Città consolidata - Anelli della città consolidata	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Città da trasformare" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
9	31.01.2023 n. 304	Foglio 7 - Mappali 288, 403	Cambio destinazione d'uso	Città consolidata - Anelli della città consolidata	Città consolidata - Anelli della città consolidata	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Città consolidata" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
10	02.02.2023 n. 139	Foglio 3 - Mappali 479 e 689	Cambio destinazione d'uso	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Destinazione idonea quale per attività a destinazione residenziale o artigianale	Si richiede che il PCT venga opportunamente modificato in modo da consentire la destinazione di zona "Anelli agricoli" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
11	10.02.2023 n. 249	Foglio 6 - Mappali 161	Cambio destinazione d'uso	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Area edificabile ad uso residenziale e ad altro uso	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Anelli agricoli" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
12	27.02.2023 n. 249	Foglio 7 - Mappali 204, 710, 205 e 212	Cambio normativo	Anelli di Trasformazione	/	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Anelli di Trasformazione" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
13	30.02.2023 n. 367	Foglio 7 - Mappali 4	Cambio destinazione d'uso	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Città Consolidata - Anelli della città consolidata	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Città Consolidata" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
14	05.04.2023 n. 401	Foglio 1 - Mappali 174, 339, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	Cambio normativo	Città consolidata - Anelli della città consolidata	Proposta di Piano di Trasformazione	Proposta di Piano di Trasformazione	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Città consolidata" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).
15	22.04.2023 n. 178	Foglio 6 - Mappali 686, 687, 74, 203, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	Cambio destinazione d'uso	Vendita agricola	Destinazione senza destinazione	Area per servizi ad uso pubblico	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Vendita agricola" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).
16	31.05.2023 n. 620	Foglio 6 - Mappali 28, 32, 562	Cambio destinazione d'uso	Città da trasformare - Piano pubblico a destinazione d'uso	Città da trasformare - Piano pubblico a destinazione d'uso	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Città da trasformare" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
17	19.03.2024 n. 2474	Area Cavità di Biondara	Cambio destinazione d'uso	Ex ambito area ATG20	Zona mista	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Ex ambito area ATG20" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
18	27.05.2024 n. 4247		Cambio normativo			Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Cambio normativo" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	
19	05.02.2025 n. 1229	Foglio 2 - Mappali 655	Cambio destinazione d'uso	Sistema delle spole aperte - Anelli agricoli	Città Consolidata - Anelli della città consolidata	Si richiede che la zona individuata attualmente classificata in zona "Città Consolidata" venga classificata nella "zona consolidata" (zona consolidata) e non a "zona consolidata" (zona consolidata).	

Documenti di Piano (DdP)

Piano delle Regole (PdR)

Piano delle Regole (PdS)

Limiti amministrativi comunali

PGT

POZZUOLO

MARTESANA

Verso una

Città Sostenibile

Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana

COMUNE DI

POZZUOLO MARTESANA

Via Martiri della Libertà, 11

20060 Pozzuolo Martesana (MI)

Piano di Governo del Territorio

ai sensi L.R. 12/2005 s.m.

Nuovo Documento di Piano e Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi

DdP1_1

Individuazione delle istanze e delle richieste

Adottato con delibera di C.C. n° ____ del ____ 2023

Approvato con delibera di C.C. n° ____ del ____ 2023

Pubblicazione BURL n° ____ del ____ 2023

Scala 1:6.000

COMMITTENTE

Comune di Pozzuolo Martesana

Via Martiri della Libertà, 11

20060 Pozzuolo Martesana (MI)

PROJECT MANAGEMENT

The Blossom Avenue Partners

Prof. Arch. Marco Faccinelli

Arch. Luca De Stefano

Corso Italia 13, 20122 Milano

Tel. +39 02 36504862

info@theblossomvenue.com

info@theblossomvenue.com - www.theblossomvenue.com