



**UNIONE DI COMUNI LOMBARDA  
'ADDA MARTESANA'**

Comuni di Bellinzago Lombardo, Liscate,  
Pozzuolo Martesana, Truccazzano  
- Città Metropolitana di Milano -  
Via Martiri della Liberazione n. 11 Pozzuolo Martesana  
PEC: [unione.addamartesana@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.addamartesana@pec.regione.lombardia.it)  
telefono: 02950908239 fax: 0295357307  
C.F. e P.IVA: 09571970962 - Codice Ministeriale: 1030496050

Settore Programmazione e Gestione del Territorio

COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA

Prot. n.

**OGGETTO: VERBALE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ  
A VAS DELLA VARIANTE PARZIALE AL PGT FINALIZZATA ALLA DISCIPLINA  
URBANISTICA DELL'AREA DEL CENTRO OPERATIVO DELL'AUTOSTRADA A58 (TEEM)**

VISTA la Legge Regionale n. 12/2005 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;

VISTI gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con D.G.R. 27.12.2007 n.8/6420 - D.G.R. 30.12.2009 n.8/10971 - D.G.R. 10.11.2010 N.9/761 - D.G.R. 25.07.2012 N. 9/3836;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 27.01.2020, con la quale è stato avviato il procedimento di Variante al PGT;

VISTO l'Avviso di avvio del procedimento del 08.05.2020 che invitava a presentare proposte e suggerimenti entro il 28.05.2020, pubblicato sul sito web comunale, sul quotidiano "Il Giorno" del 09/05/2020 e sul sito SIVAS di Regione Lombardia;

VISTO l'avviso di messa a disposizione del 20/07/2020 (prot. n. 6206) del Rapporto Preliminare sul sito del comune e sul sito regionale SIVAS e contestuale convocazione della Conferenza di verifica di assoggettabilità a VAS della variante in oggetto attraverso l'utilizzo della piattaforma GoToMeeting.

**TUTTO CIÒ PREMESSO**, in data 31/07/2020 alle ore 10.30, si sono collegati per la videoconferenza di Verifica di Assoggettabilità a VAS della proposta di variante parziale al PGT vigente, i seguenti soggetti:

- AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS: Geom. Simone Trianti del Settore Ambiente ed Ecologia dell'Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana
- AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS: Geom. Alberto Cavagna, responsabile del Settore Programmazione Gestione del Territorio dell'Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana
- PROGETTISTA REDATTORE DELLA VARIANTE: Arch. Paolo Dell'Orto dello Studio Associato Archè
- UNIONE DI COMUNI LOMBARDA ADDA MARTESANA - COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA: dott.ssa Stefania Medici.

## SI DICHIARA APERTA LA CONFERENZA

Il Geometra Alberto Cavagna apre la seduta ringraziando i partecipanti.

Precisa che in seguito all'avviso di avvio della Variante e relativa Verifica di assoggettabilità a VAS e di messa a disposizione del Rapporto Preliminare sul sito del comune e sul sito di regione Lombardia SIVAS, non sono pervenute osservazioni o suggerimenti da parte dei soggetti competenti in materia ambientale e territorialmente interessati;

L'autorità procedente spiega quali motivi hanno reso necessario procedere con una variante parziale al PGT; l'area interessata dalla modifica è un'area sita in Pozzuolo Martesana, localizzata in prossimità del casello autostradale della SP103 e ospita il Centro Operativo di T.E.E.M.

Tali aree sono attualmente classificate nel PGT come "Aree di esproprio infrastrutture autostradali BRE.BE.MI e T.E.E.M", in coerenza con la previsione e la successiva realizzazione di tali infrastrutture; tuttavia, la destinazione urbanistica assegnata all'area, non prevede una specifica normativa di regolamentazione degli interventi e dei parametri urbanistici.

Pertanto si è proceduto ad attivare questa variante e relativa verifica di assoggettabilità a VAS, segnalando in ogni caso che sia l'iter di approvazione del PGT di Pozzuolo Martesana che il progetto delle opere infrastrutturali realizzate, sono stati a loro volta sottoposti a Valutazione Ambientale Strategica.

Il rapporto preliminare qui illustrato, ha come finalità quella di verificare i potenziali effetti significativi della variante in oggetto sull'ambiente e sulla salute, in modo da determinare, alla fine del procedimento, valutate le eventuali osservazioni ricevute e i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale individuati, se la variante deve essere sottoposta a VAS o se ne possa prevedere l'esclusione tramite decreto dell'autorità competente, d'intesa con l'autorità procedente.

Come previsto dalla normativa di settore, è stata condotta una prima analisi di coerenza dei contenuti proposti dalla variante con gli strumenti di pianificazione sovraordinati, corrispondenti al Piano Territoriale Regionale (PTR), al Piano Paesaggistico Regionale (PPR), al Programma regionale di Tutela e Uso delle Acque (PTUA) e al Piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Milano (ora Città Metropolitana di Milano);

Altro elemento considerato è la presenza del Parco Locale di Interesse Sovracomunale PLIS Alto Martesana, la cui estensione include le aree in cui sono state realizzate le infrastrutture stradali: tali infrastrutture hanno provocato un impatto significativo sul paesaggio agricolo interessato dalla trasformazione, configurando una tipologia di area non più coerente con quelle inserite nei PLIS (aree destinate all'agricoltura, aree di valore paesaggistico ambientale, aree non soggette a trasformazione urbanistica, aree a verde e corridoi ecologici).

L'area oggetto di variante, verrà classificata in due sub-aree:

- A ovest, l'area interessata dal Progetto Speciale Ambientale destinata alla piantumazione, sarà classificata come area appartenente al sistema paesaggistico-ambientale ed ecologico che costituisce il verde di connessione tra il territorio rurale e le opere viabilistiche;
- L'area a est, sarà qualificata come area per strutture ed attrezzature al servizio della viabilità autostradale;

Nelle valutazioni conclusive del rapporto preliminare che ha esaminato i contenuti di questa variante, si precisano i due temi su cui si potrebbero attivare misure ambientali:

- l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili al fine di minimizzare i consumi energetici;
- la valutazione in sede di progetto del rischio per la salute umana o per l'ambiente da radiazioni elettromagnetiche indotto dalla realizzazione della Stazione Radio Base di servizio per la gestione veicolare della TEEM;

Per quanto riguarda invece gli altri aspetti valutati, la variante non contiene previsioni contrastanti con gli obiettivi e gli indirizzi degli strumenti di governo del territorio, non comporta ulteriore consumo di suolo e non ha ricadute sul comparto produttivo agricolo.

Pertanto, scaduto il termine per la presentazione di eventuali contributi dai soggetti territorialmente interessati e competenti in materia ambientale, la presente procedura di variante sarà esclusa dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica.

L'autorità procedente chiede agli altri partecipanti della videoconferenza se hanno la necessità di aggiungere delle precisazioni in merito a quanto esposto fino a questo momento.

Gli altri partecipanti ringraziano per l'esposizione chiara, non hanno niente da aggiungere.

Si dichiara quindi conclusa la seduta alle ore 10.50.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito web comunale e sul sito SIVAS Regionale.

04/08/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS

Geom. Alberto Cavagna

Documento informatico con firma digitale ai sensi del T..U. n°  
445/2000 e del D.Lgs. n° 82/2005 e norme ad essi collegate.