



Comune di Pozzuolo Martesana

Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana'

Città Metropolitana di Milano

ORIGINALE

Numero: 26

Data: 29-10-2020

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL PGT FINALIZZATA ALLA DISCIPLINA URBANISTICA DELL'AREA DEL CENTRO OPERATIVO DELL'AUTOSTRADA A58 (TEEM).

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione, seduta Pubblica.

L'anno duemilaventi, il giorno ventinove del mese di ottobre alle ore 20:00, a distanza ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera d) punto 5 del DPCM 18/10/2020, con modalità videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali:

LUSETTI SILVIO GIUSEPPE MARIA	Sindaco	Presente
OLIVARI GIOVANNI PAOLO	Vicesindaco	Presente
GARBELLI DANIELE	Consigliere	Presente
MORRA EMANUELA	Consigliere	Presente
BRAMBILLA MARIA ELENA	Consigliere	Presente
CANTONI PAOLO ERMINIO	Consigliere	Presente
SABBADINI TECLA	Consigliere	Presente
BRESCIANI ELENA	Consigliere	Presente
MAFESSONI ILARIA GIULIA	Consigliere	Presente
RAVASI MAURIZIO	Consigliere	Presente
SIRTORI MATTEO	Consigliere	Presente
MASSIRONI ROSANNA	Consigliere	Presente
OREGLIO GIOVANNI	Consigliere	Assente

Partecipa all'adunanza, con le funzioni di cui all'art. 97 del D.Lgs 267/2000 il Signor **Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE** Segretario Comunale che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor Sindaco **SILVIO GIUSEPPE MARIA LUSETTI** nella qualità di Sindaco Presidente del Consiglio, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato compreso nella odierna adunanza.

**Prosegue la trattazione dell'argomento posto al n. 4 dell'ordine del giorno.
Sono presenti n. 12 Consiglieri comunali.
Risulta assente n. 1 Consigliere comunale (Oreglio).**

IL SINDACO PRESIDENTE

Introduce il punto posto al n. 4 dell'ordine del giorno e cede la parola al Vice Sindaco-Assessore Olivari che relaziona. L'Assessore Caterina interviene comunicando che ci saranno gli strumenti per completare la pista ciclabile e ricorda gli oneri qualitativi che apporteranno benefici al Comune; afferma che il merito di questi risultati è del Vicesindaco Olivari.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il comune di Pozzuolo Martesana è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato definitivamente con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 in data 18/07/2014, la cui efficacia è decorsa con la pubblicazione sul B.U.R.L. n. 3 in data 20/01/2016;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 25/11/2019 è stata approvata la convenzione con Tangenziale Esterna S.P.A. per la predisposizione a loro carico della variante parziale al PGT finalizzata alla disciplina dell'area del centro operativo dell'autostrada A58-TEEM;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 27/01/2020 è stato dato avvio al procedimento di "Variante parziale puntuale al PGT finalizzata alla disciplina urbanistica dell'area del centro operativo dell'autostrada A58 (TEEM)" e contestuale procedura di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- in data 08/05/2020 è stato pubblicato all'Albo pretorio del comune di Pozzuolo Martesana l'avviso di avvio del procedimento per la redazione della Variante parziale al Piano di Governo del Territorio e del relativo procedimento di Verifica di Assoggettabilità e sul quotidiano "Il Giorno" in data 09/05/2020, fissando i termini per presentare eventuali suggerimenti e proposte al 28/05/2020, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 12/2005;
- tale variante persegue la finalità di definire la disciplina urbanistica delle aree già occupate dal Centro servizi dell'autostrada A58, attualmente classificate come "aree di pertinenza autostradale", e regolamentare gli interventi edilizi all'interno delle stesse;

CONSIDERATO che:

- con determinazione n. 2 del 12/06/2020 (Reg. Gen. n. 30 del 12/06/2020) del Responsabile del Settore "Programmazione e gestione del territorio", è stata individuata l'Autorità Competente per la VAS, dotata di adeguato grado di autonomia e competenza in materia di tutela, protezione, valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile ed è stato implementato l'elenco dei soggetti, degli enti competenti in materia ambientale e del

pubblico interessato al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della variante in oggetto;

- in data 20/07/2020 con prot. n. 6206/2020 è stata resa nota la messa a disposizione, sul sito web di Regione Lombardia (SIVAS) e sul sito istituzionale del comune di Pozzuolo Martesana, del Rapporto Preliminare della variante con contestuale relativa comunicazione agli Enti territorialmente competenti ed ai soggetti competenti in materia ambientale, nonché ai settori del pubblico interessati, al fine dell'espressione del relativo parere, ed è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS, svoltasi in modalità telematica il giorno 31/07/2020;
- ai sensi dell'art. 13, comma 3, della LR. 12/2005 e s.m.i., ai fini dell'acquisizione dei pareri delle parti sociali ed economiche prima dell'adozione della variante urbanistica in esame, in data 28/07/2020 con prot. n. 6483/2020 è stato pubblicato avviso con richiesta di espressione di pareri e relativi contributi da presentare entro il giorno 27/08/2020;

DATO ATTO che:

- con atto prot. n. 8271/2020 del 24/09/2020 dell'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente, in allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, valutato il complesso delle informazioni che sono emerse dalla documentazione prodotta, dalla conferenza di verifica e dalle osservazioni pervenute dai soggetti ed enti competenti in materia ambientale, è stata assunta la decisione di non assoggettare al procedimento di VAS la variante in oggetto, richiamando alcune condizioni e prescrizioni di natura edilizia da verificare in fase di presentazione del progetto per l'area oggetto della presente variante;
- il suddetto decreto di non assoggettabilità è stato pubblicato sul sito internet e all'albo pretorio del Comune e sul sito web regionale SIVAS in data 24/09/2020;
- in esito all'avviso del 28/07/2020 prot. n. 6483/2020, non sono pervenuti pareri e contributi delle parti sociali ed economiche;

VISTA la documentazione allegata alla presente deliberazione, costituente parte integrante e sostanziale della stessa, di seguito elencata:

1. Relazione illustrativa della variante;
2. PR04_Integrazione alle norme tecniche;
3. PR01_Classificazione del territorio comunale;
4. PR7a_Carta del consumo di suolo: elementi dello stato di fatto e di diritto "T0";
5. PR7b_Carta del consumo di suolo: elementi dello stato di fatto e di diritto "T1";
6. PR8_Aree agricole strategiche;
7. PR9_Sistema dei Parchi Locali di Interesse Sovracomunale;
8. PS1_Localizzazione dei servizi esistenti e di progetto;
9. VAS_Rapporto preliminare;
10. VAS_Decreto di non assoggettabilità a VAS;

VISTA la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. "Legge per il governo del territorio";

VISTO il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";

VISTI gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale (con D.G.R. 27.12.2007 n.8/6420 - D.G.R. 30.12.2009 n.8/10971 - D.G.R. 10.11.2010 N.9/761 - D.G.R. 25.07.2012 N. 9/3836);

VISTI gli artt. 48 “Competenze della Giunta” e 107 “Funzioni e Responsabilità del Dirigente” del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO lo Statuto comunale;

DATO ATTO che è acquisito, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, il parere favorevole di regolarità tecnica sulla presente deliberazione, espresso nel documento allegato per farne parte integrante e sostanziale;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, espressa in forma palese per alzata di mano:

Consiglieri Comunali presenti n. 12 - assenti n. 1 (Oreglio)

Consiglieri votanti n. 12

Voti favorevoli n. 12

Voti contrari n. 0

Consiglieri astenuti n. 0

D E L I B E R A

1. Di adottare la variante parziale al PGT finalizzata alla disciplina urbanistica dell'area del centro operativo dell'autostrada A58 (TEEM), costituita dagli elaborati soprarichiamati e allegati alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale.

2. Di dare atto che è intervenuto il decreto dell'Autorità competente per la VAS prot. n. 8271/2020 del 24/09/2020, in allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale, con il quale è stata assunta la decisione di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la Variante in oggetto.

3. Di dare atto che, entro novanta giorni dall'adozione della suindicata variante, ai fini della relativa approvazione, si applica la procedura prevista dall'art. 13, commi da 4 a 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e che pertanto gli atti saranno depositati presso la segreteria comunale, nonché pubblicati sul sito internet del Comune, per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni; del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito internet del Comune è fatta pubblicità sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, su un quotidiano a diffusione locale, all'Albo Pretorio e sul sito internet comunale.

4. Di demandare al Responsabile del Settore 9 “Programmazione e Gestione del Territorio” dell'Unione di Comuni Lombarda “Adda Martesana”, l'adozione dei successivi adempimenti organizzativi per attuare gli indirizzi espressi con la presente deliberazione.

5. Di dare atto che, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., dalla data della presente delibera si applicano le misure di salvaguardia previste dall'art. 13 comma 12 della L.R. 12/2005 e s.m.i., nonché dall'art. 31 della Legge n. 1150/1942 e dall'art.12 del D.P.R. 380/01.

6. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrata.

7. Di pubblicare il presente atto nella Sezione “Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio” del Sito web comunale, ai sensi dell’art 39 del D.Lgs. 33/2014 e s.m.i. .

La seduta è sciolta alle ore 20,25.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto
come segue:

Verbale del Consiglio Comunale
n. 26 del 29-10-2020

IL SINDACO

Sindaco SILVIO GIUSEPPE MARIA LUSETTI
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

La presente deliberazione:

E' stata PUBBLICATA oggi all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Pozzuolo Martesana,

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorso il termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005