

Avviso di aggiudicazione dell'appalto

Avviso volontario per la trasparenza amministrativa

(articoli 29, comma 1 e 76, comma 1, d.lgs. n. 50 del 2016)

"TERRITORIO COMUNALE DI POZZUOLO MARTESANA - LAVORI DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO OPERE DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO DI VIA  
MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 22/24- INTERVENTO FINANZIATO CON LEGGE REGIONALE 2  
APRILE 2021 N. 4 "INTERVENTI A SOSTEGNO DEL TESSUTO ECONOMICO LOMBARDO"

CUP: H95F21000510002 - CIG: 8831907039

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "ADDA MARTESANA" - TERRITORIO DI  
POZZUOLO MARTESANA

Indirizzo postale: Via Martiri della Liberazione n. 11

Città: Pozzuolo Martesana CAP: 20060 Paese: Italia

Punti di contatto: geom. Sandro Antognetti

Telefono: + 3902950908222

Posta elettronica: [lavoripubblici@unioneaddamartesana.it](mailto:lavoripubblici@unioneaddamartesana.it)

[sandro.antognetti@unioneaddamartesana.it](mailto:sandro.antognetti@unioneaddamartesana.it)

Indirizzi internet:

[www.unioneaddamartesana.it](http://www.unioneaddamartesana.it)

[www.comune.pozzuolomartesana.mi.it](http://www.comune.pozzuolomartesana.mi.it)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto:

"TERRITORIO COMUNALE DI POZZUOLO MARTESANA - LAVORI DI RESTAURO E  
RISANAMENTO CONSERVATIVO OPERE DI MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO DI VIA  
MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 22/24".

Codici di riferimento: CUP: H95F21000510002 - CIG: 8831907039

II.1.2)a) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:

LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO OPERE DI MESSA IN SICUREZZA

FABBRICATO DI VIA MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 22/24.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Gli interventi, per come sommariamente descritti di seguito, risultano finalizzati al restauro, risanamento conservativo e messa in sicurezza del fabbricato di via Martiri della Liberazione 22/24.

Per quanto sopra, l'intervento prevede:

- la sostituzione completa dei serramenti del piano seminterrato del fabbricato, con rivisitazione della bucatura della muratura, ai fine di un'omogeneizzazione delle medesima nelle parti simili del livello del fabbricato, assumendo un consono campione a riferimento;

- la sostituzione completa dei serramenti del piano rialzato del fabbricato, con rivisitazione della bucatura della muratura, ai fine di un'omogeneizzazione delle medesima nelle parti simili del livello del fabbricato, assumendo un consono campione a riferimento;

- lo scrostamento degli intonaci di facciata, al fine di riportare la muratura perimetrale al vivo, laddove gli intonaci e rivestimenti stessi presentano dei distacchi e della messa in sicurezza della facciata;

- il rifacimento del rivestimento esterno delle facciate con soluzione impermeabile isolante, al fine della messa in sicurezza del rivestimento finale di facciata.

Entità totale (euro, IVA esclusa):

Importo dell'appalto: €. 88.299,01=, di cui:

1) €. 84.767,96=, importo appalto al netto dei costi della sicurezza  
(soggetto a ribasso);

2) €. 3.531,05=, costi della sicurezza (non soggetto a ribasso);

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

Come da Art. 14. "Termini per l'ultimazione dei lavori" del capitolato speciale d'appalto, il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 (centoventi) lavorativi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Affidamento diretto nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, sulla base del criterio del prezzo più basso, mediante richieste d'offerta a più operatori ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016;

Motivazioni del ricorso alla procedura negoziata:

Per come disposto dall'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, ai sensi della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in

legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), art. 1, comma 2, lett. a) mediante "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021),

#### SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

V.1) Data di aggiudicazione definitiva: 03/08/2021

V.2) Soggetti invitati:

- CONSTRUCT CEVIAN S.R.L. Via Alessandro Manzoni 21, 20060 POZZO D'ADDA (Italia) P. IVA 06557310965

- VILALFER SRL LOCALITA' FORNACE, 27019 VILLANTERIO (Italia) P. IVA 02383760184

Offerte ricevute: n. 1

V.3) Operatore economico aggiudicatario definitivo:

Denominazione: CONSTRUCT CEVIAN S.R.L.

Indirizzo postale: Via Alessandro Manzoni 21

Città: POZZO D'ADDA

CAP: 20040

Paese: Italia

V.4) Informazioni sul valore dell'appalto (euro, IVA esclusa):

Valore iniziale: € 88.299,01=;

ribasso offerto su € 84.767,96=: 5.20%

V.5) possibilità di subappalto: Nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs

50/2016.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI:

VI.2) Informazioni complementari:

a) appalto aggiudicato con preliminare di atto di determinazione n. 182 del

03/08/2021;

b) ai sensi dell'art. 121, comma 5, lett. c), del d.lgs. n. 104 del 2010, il

contratto non sarà stipulato prima di 10 giorni dalla pubblicazione;

VI.3) Procedure di ricorso: contro l'aggiudicazione definitiva è ammesso

ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Lombardia,

sezione di Milano, come segue:

a) il ricorso deve essere notificato entro il termine perentorio di 30

giorni alla stazione appaltante e ad almeno uno dei controinteressati, e

depositato entro i successivi 15 giorni;

b) per i concorrenti il termine per la notificazione del ricorso decorre dal

ricevimento della comunicazione di aggiudicazione;

c) per i soggetti diversi dai concorrenti il termine per la notificazione

del ricorso decorre dalla data di pubblicazione del presente avviso.

VI.4) Data del presente avviso: 09/08/2021.

Il Responsabile del Procedimento:

geom. Massimo Balconi