



Comune di Pozzuolo Martesana

Unione di Comuni Lombarda 'Adda Martesana'

Città Metropolitana di Milano

ORIGINALE

Numero: 33

Data: 21-12-2020

OGGETTO: MODIFICA AL PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 15 DELLA L.R.12/2005 FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCULI CIMITERIALI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione, seduta Pubblica.

L'anno duemilaventi, il giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 20:30, a distanza ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera d) punto 5 del DPCM 18/10/2020, con modalità videoconferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legislazione vigente vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali:

LUSETTI SILVIO GIUSEPPE MARIA	Sindaco	Presente
OLIVARI GIOVANNI PAOLO	Vicesindaco	Presente
GARBELLI DANIELE	Consigliere	Presente
MORRA EMANUELA	Consigliere	Presente
BRAMBILLA MARIA ELENA	Consigliere	Presente
CANTONI PAOLO ERMINIO	Consigliere	Presente
SABBADINI TECLA	Consigliere	Assente
BRESCIANI ELENA	Consigliere	Presente
MAFESSONI ILARIA GIULIA	Consigliere	Presente
RAVASI MAURIZIO	Consigliere	Presente
SIRTORI MATTEO	Consigliere	Presente
MASSIRONI ROSANNA	Consigliere	Presente
OREGLIO GIOVANNI	Consigliere	Presente

Partecipa all'adunanza, con le funzioni di cui all'art. 97 del D.Lgs 267/2000 il Signor **Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE** Segretario Comunale che provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Signor Sindaco **SILVIO GIUSEPPE MARIA LUSETTI** nella qualità di Sindaco Presidente del Consiglio, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la

seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato compreso nella odierna adunanza.

**Prosegue la trattazione dell'argomento posto al punto numero 2 dell'ordine del giorno.
Sono presenti n. 12 Consiglieri comunali.
Assenti n. 1 (Sabbadini)**

IL SINDACO PRESIDENTE

Introduce l'argomento posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

Illustra il punto il Vicesindaco Olivari che spiega la necessità di realizzare altri loculi e l'iter che si dovrà seguire.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

il comune di Pozzuolo Martesana è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato definitivamente con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 in data 18/07/2014, la cui efficacia è decorsa con la pubblicazione sul B.U.R.L. n. 3 in data 20/01/2016;l'art. 9 comma 11 della L.R. 12/2005 recita: *“Sono servizi pubblici e di interesse pubblico o generale i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi, nonché i servizi e le attrezzature, anche privati, di uso pubblico o di interesse generale, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, redatti in conformità alle indicazioni contenute nel piano dei servizi, ovvero da atto di accreditamento dell'organismo competente in base alla legislazione di settore, nella misura in cui assicurino lo svolgimento delle attività cui sono destinati a favore della popolazione residente nel comune e di quella non residente eventualmente servita”*; **VISTA** la richiesta in data 02/12/2020 assunta al protocollo comunale in data 04.12.2020 al n. 10872, del Responsabile del Settore 8 LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio Comunale e del Responsabile del Procedimento delle “opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali”, allegata alla presente deliberazione e tesa a richiedere, mediante l'attivazione della procedura di cui all'art. 9 comma 15 della L.R. 12/2005 e smi, la modifica della destinazione urbanistica di una porzione delle aree identificate al n. 117B nella tavola PS01 del Piano dei servizi del Piano di Governo del Territorio vigente da “Parcheggio fruibile esistente” - “Servizi per la mobilità esistenti” a “Attrezzature religiose esistenti - “Servizi di carattere generale esistenti” identificate al n. 8 nella tavola PS01 del Piano dei servizi vigente, per una superficie di mq. 372,00, finalizzata alla conferma della destinazione di fabbricati cimiteriali esistenti e realizzati in base al PRG vigente e alla realizzazione delle “opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali”;

CONSIDERATO come nella comunicazione citata, il Responsabile del Settore 8 LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio Comunale e il Responsabile del Procedimento dell'intervento denominato “opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali”, evidenziano, al competente settore, la necessità di conseguire l'adeguata conformità urbanistica dell'intervento in argomento, da progettare a livello definitivo/esecutivo, mediante l'attivazione della procedura di cui all'art. 9 comma 15 della L.R. 12/2005;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Unione n. 87 del 24/09/2020 avente ad oggetto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica delle "opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali";

CONSIDERATO che, la Giunta dell'Unione nel contesto dell'approvazione della progettazione di fattibilità tecnico ed economica citata, relativa alle "opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali", abbia valutato quale prioritaria la realizzazione di tali infrastrutture di manufatti per la sepoltura, mediante un nuovo fabbricato contiguo sud all'esistente, affinché si potessero razionalizzare gli spazi cimiteriali esistenti mediante accorpamento di fabbricati, nonché sfruttare l'elevatore già realizzato anche per l'accesso al primo piano del fabbricato di progetto oltre che per il fabbricato in essere;

VERIFICATO come le aree sia esistenti sia oggetto d'intervento per la realizzazione delle "opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali", attualmente già di proprietà pubblica ed individuate nell'estratto di mappa, allegato "A" alla presente deliberazione, sono qualificate come segue nel vigente Piano dei Servizi:

- n. 117B della tavola PS01 del Piano dei servizi vigente: "Parcheggio fruibile esistente" - "Servizi per la mobilità esistenti";

RITENUTO pertanto necessario, ai fini della conformità urbanistica, richiesta con nota del Responsabile del Settore 8 LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio Comunale e del Responsabile del Procedimento del 02/12/2020 protocollata in data 04.12.2020 e registrata al n. 10872, modificare qualitativamente e quantitativamente le seguenti aree destinate ad attrezzature d'interesse pubblico, ovvero assegnare la destinazione alle aree esistenti quale conferma:

- n. 117B da mq 2.401,00 a mq 2.029,00 destinazione specifica "Parcheggio fruibile esistente" - "Servizi per la mobilità esistenti" della tavola PS01 del Piano dei servizi vigente;
- n. 8 da mq 7.590,00 a mq 7.962,00 destinazione specifica "Attrezzature religiose esistenti - "Servizi di carattere generale esistenti" della tavola PS01 del Piano dei servizi vigente;

DATO ATTO come l'area identificata al Catasto Terreni al foglio 11 mappali 74/parte, 85/parte e 309/parte, avente superficie di 372,00 mq, come individuata dall'estratto di mappa "allegato A" al presente atto, è classificata nel P.G.T. e nel Piano dei Servizi vigente (tavola PS01) quale "Parcheggio fruibile esistente" - "Servizi per la mobilità esistenti", in ordine alla quale sussiste la necessità che il Consiglio Comunale autorizzi la modifica della specifica destinazione ad "Attrezzature religiose esistenti - "Servizi di carattere generale esistenti", per come individuato negli elaborati qui "allegato B" relativamente alla Tavola 1 "Stralcio Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio Vigente" e qui "allegato C" relativamente alla Tavola 2 "Stralcio Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio con modifica proposta", affinché possa essere confermata la conformità urbanistica dei fabbricati esistenti eseguiti in forza al PRG allora vigente e possa essere conseguita la conformità urbanistica delle "opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali", ovvero definita la progettazione definitiva/esecutiva delle medesime opere;

DATO ATTO che la modifica della destinazione urbanistica dell'area meglio identificata negli allegati alla presente delibera, da "Servizi per la mobilità" a "Servizi di carattere generale - Attrezzature religiose", non influisce sulla fascia di rispetto cimiteriale già definita dagli strumenti vigenti;

ACCERTATO che in conseguenza dell'atto, sopra citato, assunto dalla Giunta dell'Unione, sussistono le condizioni per definire la proposta al Consiglio Comunale, di attivazione della procedura di cui all'art. 9 comma 15 della L.R. 12/2005 e smi, affinché venga autorizzata la variazione della destinazione a servizi pubblici dell'area identificata col n. 117B della tavola PS01 del Piano dei servizi vigente;

RICHIAMATO:

- l'art. 9 comma 15 della L.R. 12/2005 che stabilisce: "La realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diverse da quelle specificamente previste dal piano dei servizi, non comporta l'applicazione della procedura di variante al piano stesso ed è autorizzata previa deliberazione motivata del Consiglio Comunale";
- l'art. Ps 20 del Piano dei Servizi vigente, che definisce le modalità di realizzazione di attrezzature diverse da quelle previste dal Piano dei Servizi, demandando l'attuazione strumentale, alla procedura di autorizzazione da parte del Consiglio Comunale, individuata dall'art. 9 comma 15 della L.R.12/2005 e smi;

RITENUTO come in ragione dell'attuale assetto dei servizi pubblici, che si localizzano in prossimità dell'area destinata a parcheggio, si renda necessaria l'implementazione delle aree da destinare ad "Attrezzature religiose esistenti - "Servizi di carattere generale esistenti", da concretizzarsi in via prioritaria mediante l'ampliamento delle strutture cimiteriali esistenti, mediante l'utilizzo delle attuali aree già di proprietà comunale, sia per la peculiarità della loro collocazione contigua, che soddisfa pienamente i requisiti progettuali collocativi, sia in quanto l'acquisizione delle nuove aree, già individuate nel vigente Piano dei Servizi, risulterebbe economicamente più dispendiosa per l'Ente;

DATO ATTO che l'intervento di ampliamento delle attuali aree ad Attrezzature religiose esistenti - "Servizi di carattere generale esistenti", nelle aree già di proprietà pubblica consente di perseguire a titolo complessivo l'efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

RITENUTO pertanto applicabile, l'art. 9 comma 15 della L.R. 12/2005 al caso di specie, per le motivazioni succitate ed in quanto, la realizzazione di spazi per Attrezzature religiose esistenti - "Servizi di carattere generale esistenti", che costituisce categoria di servizio pubblico diversa da quelle specificamente previste dal vigente Piano dei Servizi relativamente alle aree individuate al Catasto Terreni al foglio 11 mappali 74/parte, 85/parte e 309/parte, è motivata da necessità di pubblico interesse espresse dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 24/09/2020 e specificatamente individuate nella nota del 02/12/2020 protocollata in data 04.12.2020 e registrata al n. 10872, del Responsabile del Settore 8 LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio Comunale e del Responsabile del Procedimento delle "opere di urbanizzazione secondaria realizzazione nuovi loculi cimiteriali";

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Consiglio comunale ai sensi dell'art. 9 comma 15 della L.R. 12/2005;

VISTI i sottosegnati pareri;

Tutto ciò premesso e considerato

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, espressa in forma palese per alzata di mano:
Consiglieri Comunali presenti n. 12 - assenti n. 1 (Sabbadini)
Consiglieri votanti n. 12
Voti favorevoli n. 12
Voti contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0

D E L I B E R A

per le motivazioni e nelle risultanze tutte di cui in narrativa e quivi integralmente riportate e trascritte:

1.- DI DARE ATTO che:

- in ragione dell'attuale assetto dei servizi pubblici, che si localizzano in prossimità dell'area nel Capoluogo di Pozzuolo Martesana destinata a "Attrezzature religiose esistenti" - "Servizi di carattere generale esistenti" in argomento, si renda necessaria l'implementazione delle aree da destinare alla stessa finalità, comprimendo le aree contigue destinate a "Parcheggio fruibile esistente" - "Servizi per la mobilità esistenti";
- il progetto d'implementazione delle aree destinate a "Attrezzature religiose esistenti" - "Servizi di carattere generale esistenti" interessi esclusivamente le aree di proprietà pubblica individuate catastalmente al foglio 11 mappali 74/parte, 85/parte e 309/parte;
- che la conferma e la nuova realizzazione degli spazi da destinare a "Attrezzature religiose esistenti" - "Servizi di carattere generale esistenti", sia da concretizzarsi in via prioritaria attraverso la razionalizzazione ed ampliamento delle superfici e fabbricati esistenti, mediante l'utilizzo delle attuali aree già di proprietà comunale, sia per la peculiarità della loro collocazione baricentrica, che soddisfa pienamente i requisiti progettuali collocativi, sia in quanto l'acquisizione delle nuove aree, già individuate nel vigente Piano dei Servizi, risulterebbe economicamente più dispendiosa per l'Ente.

2.- DI RICONOSCERE per le motivazioni di cui in premessa, l'interesse pubblico alla modifica della destinazione a servizi pubblici delle seguenti aree distinte foglio 11 mappali 74/parte, 85/parte e 309/parte, come individuata nell'"Allegato A", avente superficie di mq 372,00.

3.- DI AUTORIZZARE la modifica della destinazione a servizi pubblici delle aree di cui al sub 2) così come individuate nell'"Allegato B" relativamente alla Tavola 1 "Stralcio Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio Vigente" e nell'"Allegato C" relativamente alla Tavola 2 "Stralcio Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio con modifica proposta", quali parte integrante e sostanziale del presente atto.

4.- DI DARE ATTO che l'art. 9 comma 15 della L.R. 12/2005 stabilisce che: *“La realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diverse da quelle specificamente previste dal piano dei servizi, non comporta l'applicazione della procedura di variante al piano stesso ed è autorizzata previa deliberazione motivata del consiglio comunale”*, pertanto, la modifica individuata in premessa e specificatamente al punto 3) non necessita di preventiva variante al Piano dei Servizi vigente.

5.- DI DARE MANDATO:

- al Responsabile del Settore Programmazione e Gestione del Territorio per i provvedimenti conseguenti, attuativi della presente, dando facoltà di porre in essere tutti i necessari adempimenti ed a mettere in atto le azioni necessarie al fine dell'attuazione del presente atto, compreso il recepimento, nell'eventuale prossima variante al Piano dei Servizi della presente modifica;
- al Responsabile del Settore 8 LL.PP. Manutenzioni e Patrimonio Comunale e al Responsabile del Procedimento di procedere nella progettazione a livello definitivo/esecutivo, atteso come mediante la presente deliberazione si è conseguita l'adeguata conformità urbanistica dell'intervento in argomento.

6.- DI DARE ATTO che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrata.

7.- DI DARE ATTO che la presente deliberazione, unitamente agli allegati, sarà pubblicata nella Sezione “Amministrazione Trasparente” del Sito web comunale, ai sensi dell'art 39 del D.Lgs. 33/2014 e s.m.i..

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON LA SEGUENTE E SEPARATA VOTAZIONE, espressa in forma palese per alzata di mano:

Consiglieri Comunali presenti n. 12 - assenti n. 1 (Sabbadini)

Consiglieri votanti n. 12

Voti favorevoli n. 12

Voti contrari n. 0

Consiglieri astenuti n. 0

D E L I B E R A

DI DICHIARARE l'immediata eseguibilità del provvedimento di cui trattasi, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 134 - comma IV - del D. Lgs.267/2000 al fine di poter dar corso alla redazione della progettazione definitiva/esecutiva dell'opera, ovvero definire l'affidamento dei lavori ed eseguire le opere affinché i manufatti cimiteriali si rendano disponibili nell'anno 2021 per praticare sepolture richieste dai cittadini, visto lo spazio attualmente disponibile in via di esaurimento.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto
come segue:

Verbale del Consiglio Comunale
n. 33 del 21-12-2020

IL SINDACO
Sindaco SILVIO GIUSEPPE MARIA LUSETTI
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

La presente deliberazione:

E' stata PUBBLICATA oggi all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Pozzuolo Martesana,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134,
comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

Pozzuolo Martesana, 21-12-2020

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorso il termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi
dell'art.134, del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. ENRICO ANTONIO CAMERIERE
Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005