

All. 2

ACCORDO DI SERVIZIO

TRA

L'inquilino il sig./sig.ra _____

Titolare/sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:

via _____ N. _____ Comune _____

provincia _____ CAP _____

il Proprietario dell'alloggio sig./sig.ra _____

IL COMUNE DI _____ Settore _____

rappresentato dall'Assistente Sociale _____

RICHIAMATO il Bando Distrettuale INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANNO 2019 DGR N° 2065 DEL 31/07/2019

il quale prevede, tra l'altro, la sottoscrizione dell'Accordo di Servizio quale condizione per l'assegnazione del contributo regionale,

si conviene quanto segue:

MISURA 2

L'INQUILINO SI IMPEGNA A:

- attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione.
- Sanare attraverso un piano di rientro l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo

IL PROPRIETARIO SI IMPEGNA A:

- non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo, e a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

Ufficio di Piano

Piazza Vittorio Emanuele II, 1 - MELZO

Tel. 0295120267 - 0295120279 Fax. 02 95738621

ltrabattoni@comune.melzo.mi.it - ecorbetta@comune.melzo.mi.it - fruggeri@comune.melzo.mi.it - gmade@comune.melzo.mi.it

- modificare il canone in “concordato” o a rinegoziare a canone più basso; **solo nei casi in cui si voglia beneficiare del contributo con un massimale di 2500,00 € altrimenti non barrare.**

MISURA 3:

L'INQUILINO SI IMPEGNA A:

- Utilizzare il contributo per coprire le spese per la caparra e le prime mensilità di canone del nuovo alloggio individuato.
- Non utilizzare il contributo per sanare il mutuo o le spese condominiali dell'alloggio all'asta.

MISURA 4:

L'INQUILINO SI IMPEGNA A:

- Mantenere il regolare pagamento dei canoni correnti.

IL PROPRIETARIO SI IMPEGNA A:

- utilizzare il contributo a scomputo dei canoni di locazione futuri, e a non aumentare il canone per 12 mesi o a rinnovare il contratto alle stesse condizioni, se in scadenza.

REVOCA DEL CONTRIBUTO

Qualora non vengano rispettati gli impegni assunti con il presente Accordo di Servizio, senza giustificato motivo preventivamente comunicato all'ente, il contributo è revocato e decadono tutti i benefici ad esso collegati.

Il contributo revocato dovrà essere restituito da parte del proprietario con le stesse modalità con le quali è stato erogato (tranche o unica soluzione).

EFFETTI E DURATA

Le attività disciplinate dal presente Accordo di Servizio sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.

Luogo e data

Firma dell'INQUILINO _____

Firma del PROPRIETARIO _____

Firma del rappresentante del COMUNE TITOLARE DEL PROGETTO _____

Ufficio di Piano

Piazza Vittorio Emanuele II, 1 - MELZO

Tel. 0295120267 - 0295120279 Fax. 02 95738621

ltrabattoni@comune.melzo.mi.it - ecorbetta@comune.melzo.mi.it - fruggeri@comune.melzo.mi.it - gmade@comune.melzo.mi.it

I sottoscrittori dichiarano di dare il consenso al trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità di cui all'art. 13 del D.lgs. 196/2003.