

Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

N.351DEL 23/09/13 REGISTRO GENERALE

DETERMINAZIONE N. 132 DEL 03-09-2013

**AREA LL.PP-AMBIENTE-PROTEZIONE CIVILE
SERVIZIO**

OGGETTO:	APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z860B56BAA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la proposta di determinazione, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO quanto segue:

- Il T. U. D. Lgs del 18 agosto 2000 n. 267;
- Il D. Lgs del 30 marzo 2001 n. 165;
- il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 13.11.1997;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n. 168 del 22/12/2010;
- Il decreto n. 12/2012 prot. 14677 del 19/12/2012 con il quale il Direttore Generale ha proceduto alla assegnazione del personale tra i settori organizzativi di massima dimensione, denominate Aree, fornendo ai Responsabili di Area alcuni indirizzi operativi per il regolare andamento ed esplicitarsi dell'attività gestionale per l'esercizio finanziario 2013 che costituiscono indirizzi vincolanti per i Responsabili stessi nello svolgimento delle funzioni di competenza;
- il decreto n. 14/2012 prot. 14727 del 20/12/2012 con il quale è stato nominato il Responsabile di area lavori pubblici, manutenzioni e ambiente;
- l'atto del 16/01/2013 prot. n. 630 con il quale sono stati assegnati i Servizi e procedimenti di competenza al personale presente all'interno dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile;

RICHIAMATO, inoltre, la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione 2013 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 22/04/2013;

RICHIAMATA, inoltre, la delibera G.C. 180 del 22.12.2009 "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente art. 9 D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009", nella quale è previsto quanto segue:

...

**Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano**

ADOZIONE DEI PROVVEDIMENTI DI SPESA

I Responsabili di settore prima di adottare provvedimenti che comportino impegni di spesa hanno l'obbligo di:

- Ricontrare il necessario stanziamento/disponibilità di bilancio sulle risorse assegnate in gestione;
- Accertare nel provvedimento, dandone atto nel provvedimento, che i conseguenti pagamenti siano compatibili con i relativi stanziamenti a bilancio e con le regole di finanza pubblica (saldi rilevanti ai fini del patto di stabilità)
- Con particolare riferimento alle spese di investimento si deve tener conto dell'equilibrato rapporto tra previsioni di riscossioni e di pagamenti in conto capitale, delle sopravvenute variazioni che comportino variazioni in uno dei due fattori o modifiche del patto di stabilità ...;

DATO ATTO, ai sensi della Legge 241/1990, che il responsabile del procedimento è la dipendente Nadia Martelliotta;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse sopra descritte si intendono integralmente trascritte e che le stesse fanno parte integrante e sostanziale della seguente proposta
2. **DI TRASFORMARE** integralmente la proposta di cui sopra in determinazione, esprimendo sulla stessa parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, e dall'art. 5 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 17/01/2013, in attuazione del D.L. n. 174/2012, come convertito in Legge n. 213/2012;
3. **DI DARE ATTO** che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1 lettera A D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009;



RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Ivano Baccilieri

**Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

OGGETTO:	APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z860B56BAA.
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GARE E APPALTI LAVORI PUBBLICI**

PREMESSO che è necessario realizzare o mantenere in buone condizioni d'efficienza e sicurezza gli impianti elettrici di proprietà del per il periodo di anni uno, comportante un importo dei lavori di € 20.000,00, a fronte di un importo progettuale complessivo di € 24.560,00;

RITENUTO di affidare a ditta esterna l'appalto dei lavori di manutenzione appena sopra specificato;

VISTA la documentazione tecnica progettuale predisposta del personale dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile e composta dai di seguito elencati elaborati (allegato "A");

- Relazione tecnica
- Capitolato Speciale di Appalto
- Elenco Prezzi Unitari;

RICHIAMATI:

- l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- VALUTATO** che:
- i lavori di manutenzione oggetto del presente atto sono riconducibili a quelli indicati nell'art. 13, comma 2, lettera b) del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia;
 - l'importo complessivo a base di gara è inferiore a € 40.000,00;

PRESO ATTO:

Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

- che i lavori in questione possano essere eseguiti in economia così come disposto dal Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia approvato dal Consiglio comunale n. 25 del 05/06/2013, art. 13, comma 2 e che è opportuno e conveniente procedere ad affidare il lavoro in oggetto, mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 6, del d.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- che l'affidamento mediante procedura di cottimo fiduciario, a mente della predetta normativa (comma 8) e del predetto Regolamento (art. 15, comma 5, lettera d), prevede che si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi e si può trattare direttamente con un unico interlocutore quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di 40.000 euro, ma ai fini di garantire maggiore trasparenza si procederà ad invitare più operatori economici individuati dal R.U.P. sulla base di indagini di mercato;
- che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del Codice dei Contratti;
- della lettera di invito e del modulo per le dichiarazioni delle società;

VISTI gli art. 3 e 6 della L. 136/2010 e art. 6 e 7 del D.L. 187/2010 convertito in Legge n° 217/2010 si specifica che il codice CIG assegnato è: **CIG Z860B56BAA**;

STABILITO che, ai fini dell'erogazione del fondo incentivante ex art. 92, comma 5 del d.Lgs. 163/2006, la percentuale stabilita dal Regolamento comunale per la ripartizione del fondo e della deliberazione G.C. n. 71 del 06/06/2013, verrà ripartita tra il personale coinvolto come indicato nell'allegato prospetto (allegato "B") predisposto dal Responsabile di Area e verrà liquidato così come stabilito nella deliberazione appena citata;

RITENUTO:

- di approvare la documentazione tecnica allegata sotto la lettera "A"
- di approvare lo schema della lettera invito allegato "C"
- necessario dover impegnare l'importo totale di € 24.560,00
- di autorizzare, alle condizioni previste dalla documentazione tecnica, la procedura di cottimo fiduciario con le Società elencate nell'allegato "D", predisposto da Responsabile Unico del Procedimento, alla presente proposta di determinazione;

RICHIAMATO quanto segue:

- Il T.U. D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267;
- Il D.Lgs del 30 marzo 2001 n. 165;
- il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 13.11.1997;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n. 168 del 22/12/2010;

Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

- Il decreto n. 12/2012 prot. 14677 del 19/12/2012 con il quale il Direttore Generale ha proceduto alla assegnazione del personale tra i settori organizzativi di massima dimensione, denominate Aree, fornendo ai Responsabili di Area alcuni indirizzi operativi per il regolare andamento ed esplicitarsi dell'attività gestionale per l'esercizio finanziario 2013 che costituiscono indirizzi vincolanti per i Responsabili stessi nello svolgimento delle funzioni di competenza;
- il decreto n. 14/2012 prot. 14727 del 20/12/2012 con il quale è stato nominato il Responsabile di area lavori pubblici, ambiente e Protezione Civile;
- l'atto del 16/01/2013 prot. n. 630 con il quale sono stati assegnati i Servizi e procedimenti di competenza al personale presente all'interno dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile;

RICHIAMATA, inoltre, la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione 2013 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 22/04/2013 e la successiva variazione di bilancio approvata con atto CC 26/2013;


DATO ATTO, ai sensi della Legge 241/1990, che il responsabile del procedimento è la dipendente Nadia Martellotta;

PROPONE

1. **DI DARE ATTO** che le premesse si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. **DI AFFIDARE** a ditta esterna all'Ente l'incarico per i lavori di manutenzione degli impianti elettrici di proprietà comunale per il periodo di anni uno o comunque fino al raggiungimento dell'importo contrattuale, come meglio specificato nell'art. 2 dell'allegato Capitolato Speciale di Appalto;
3. **DI APPROVARE** il progetto definitivo, predisposto da dipendente di questo Ente e appartenente all'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile, per i lavori di manutenzione indicati nel precedente punto 2., allegato alla presente sotto la lettera "A" quale parte integrante e sostanziale, comportante un importo dei lavori a base d'appalto di € 20.000,00 a fronte di un importo progettuale complessivo pari a € 24.560,00 che consta degli elaborati in premessa elencati;
4. **DI PROCEDERE** all'affidamento dei lavori di manutenzione sopra indicati mediante la procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del d.Lgs. 163/2006, previo invito a più operatori economici;
5. **DI APPROVARE** la bozza della lettera d'invito, allegata sotto la lettera "C" al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
6. **DI AUTORIZZARE** la procedura di cottimo fiduciario con le società elencate nell'allegato "D", individuate dal Responsabile Unico del Procedimento, che fa parte integrante e sostanziale della presente proposta di determinazione;

**Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano**

7. **DI DARE ATTO** che l'allegato "D" di cui al punto precedente, anche se parte integrante e sostanziale della presente proposta di determinazione, sarà sottratto alla pubblicazione fino al termine della gara in quanto riportante i nominativi delle società coinvolte nella procedura di gara;
8. **DI AGGIUDICARE** l'appalto in questione con il criterio di cui all'art. 82, comma 2, lettera b) del D.lgs 12/04/2006, n. 163 "offerta del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara";
9. **DI IMPUTARE** la spesa progettuale di Euro 24.560,00 come meglio sotto elencato:
- per € 10.000,00 all'int. 1010503 (Cap. 999 "MANUTENZIONE ORDIN. PATRIMONO - acquisto di servizi" bilancio 2013
 - per € 10.000,00 all'int. 2010501 (Cap. 6821 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI DEL PATRIMONIO - FINANZ. OO.UU." bilancio 2013
 - per € 4.560,00 all'int. 1010503 (Cap. 999 "MANUTENZIONE ORDIN. PATRIMONO - acquisto di servizi" bilancio 2014;
10. **DI STABILIRE**, ai fini dell'erogazione del fondo incentivante ex art. 92, comma 5 del d.lgs. 163/2006, che la percentuale stabilita dal vigente Regolamento comunale e dalla deliberazione n. 71 del 06/06/2013, verrà ripartita tra il personale coinvolto nel progetto, in base alle percentuali indicate nell'allegato prospetto predisposto dal Responsabile di Area (allegato "B") e che la medesima verrà liquidata con le modalità stabilite con la deliberazione appena citata;
11. **DI DARE ATTO** che:
- l'affidamento del lavoro sarà oggetto di apposita determinazione, una volta espletata la procedura di gara;
 - il responsabile unico del procedimento è l'arch. Ivano Baccilieri
 - il direttore tecnico proposto dal RUP è il geom. Mario Carnevali;
 - che il codice CIG assegnato **Z860B56BAA**.


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ind. Nadia Martelletta

**Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano**

ALLEGATO AL PROVVEDIMENTO:

DETERMINAZIONE N. 132 DEL 03-09-2013

CONFERMA DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147Bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere

FAVOREVOLE

Pozzuolo Martesana, 03/09/2013.



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, esaminato l'atto sottoscritto dal Responsabile dell'Area interessata, ai sensi dell'art. 147/bis comma 1 e dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", esprime parere:

VEDI ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA ALLEGATA

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è pubblicata all'Albo dell'Ente consecutivamente:

dal al

Registro pubblicazioni n.

Il Responsabile dell'Albo
(Sig. Livio Zambelli)

" " A "

**Comune
di
POZZUOLO MARTESANA**

Provincia di Milano

**MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI IMMOBILI
DI PROPRIETÀ COMUNALE**

Relazione

**L'AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E
PROTEZIONE CIVILE**



Il Responsabile
Arch. Ivano Baccilieri

Il Progettista
Geom. Mario Carnevali

Pozzuolo Martesana: **SETTEMBRE 2013**

RELAZIONE

L'appalto ha per oggetto l'espletamento dei lavori di manutenzione e/o forniture necessarie per realizzare o mantenere in buone condizioni d'efficienza e sicurezza gli impianti elettrici di proprietà comunale.

Data la tipologia dei lavori il periodo per l'esecuzione dei lavori coincide con la validità del contratto e cioè di un anno dalla data del contratto medesimo, o della consegna anticipata nelle more della stipula contrattuale, ed in ogni caso fino al raggiungimento dell'importo contrattuale.

Dato atto che a priori non è possibile qualificare e quantificare in maniera puntuale i lavori di manutenzione da eseguire, risulta impossibile predisporre il computo metrico relativo ai lavori medesimi.

Pertanto, l'importo dell'appalto è quantificato come segue sulla scorta delle esperienze degli anni passati ed in particolare dell'importo dei lavori di manutenzione eseguiti nell'anno pregresso:

• Importo a base d'appalto	€ 20.000,00
• IVA 21%	<u>€ 4.200,00</u>
• Sommano	€ 24.200,00
• Incentivo ex art. 92 D.L.vo 163/2006	<u>€ 360,00</u>
• <u>TOTALE</u>	<u>€ 24.560,00</u>

"A"

**Comune
di**

POZZUOLO MARTESANA

Provincia di Milano

**MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI
IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE**

Capitolato Speciale di Appalto

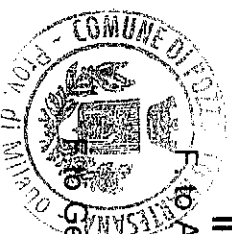
**SETTORE TECNICO COMUNALE
AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E
PROTEZIONE CIVILE**

Il Responsabile

F.to Arch. Ivano Bacciferri

Il Progettista

F.to Geom. Mario Carnevali



Pozzuolo Martesana: SETTEMBRE 2013

LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Il presente capitolato speciale di appalto disciplina l'appalto di tutti i lavori di manutenzione e/o forniture necessarie per realizzare o mantenere in buone condizioni di efficienza e di sicurezza gli impianti elettrici ed affini relativi agli immobili di proprietà del Comune o affittati a quest'ultimo, siano essi edifici o aree.

Fanno parte integrante del contratto d'appalto, oltre al presente capitolato speciale di appalto ed al capitolato generale:

- relazione - valutazione delle prestazioni;
- elenco prezzi unitari.

Art. 2

MODALITA' DELL'APPALTO

L'appalto sarà aggiudicato sulla base del prezzo più basso offerto mediante ribasso sui prezzi unitari esposti nell'elenco prezzi unitari, redatto sulla scorta del bollettino n. 1/2012 dei "Prezzi informativi delle OPERE EDILI in Milano - PARTE TERZA – IMPIANTISTICA, C4 – impianti elettrici" edito dalla Camera di Commercio di Milano.

Le modalità di affidamento saranno stabilite con apposita determinazione che verrà adottata dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile.

Art. 3

AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO

L'importo a base d'appalto, per le opere e forniture oggetto del presente capitolato, è pari a **€ 20.000,00= IVA esclusa**.

La durata dell'appalto è stabilita in anni uno a decorrere dalla data di aggiudicazione dell'appalto ed in ogni caso durerà fino alla concorrenza di € 20.000,00=.

In pendenza della stipula del contratto, che avverrà in forma di scrittura privata semplice, utilizzando anche le forme di uso commerciale mediante la sottoscrizione delle parti, anche in forma disgiunta, degli atti di aggiudicazione oppure tramite lettera commerciale (art. 10 del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia), ad esecutività della determinazione di aggiudicazione, per esigenze contingenti all'espletamento dell'appalto, la stazione appaltante potrà richiedere l'inizio anticipato degli interventi.

L'importo ed i prezzi contrattuali rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto e sono comprensivi di tutte le spese per mezzi d'opera, assicurazioni di ogni genere, tutte le assistenze, trasporti, carico e scarico materiali, pulizie di tutte le superfici interessate dagli interventi, oneri di smaltimento, nolo di tutte le attrezzature e tutto quanto occorra per dare gli interventi stessi compiuti a regola d'arte.

Art. 4

REQUISITI DI ORDINE TECNICO-ORGANIZZATIVO

TIMBRO E FIRMA DELL'OFFERENTE

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010, l'operatore economico può partecipare alla gara qualora in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D.LGS. 163/2006 e dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera invito non inferiore a € 20.000,00;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.
- Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi.

Art. 5 TEMPI DI ESECUZIONE DELLE OPERE

La consegna dei lavori avverrà entro i termini di legge, salvo in caso di necessità urgenti ravvisate dalla stazione appaltante per le quali si procederà alla consegna nelle more della stipula del contratto con le modalità prescritte dagli artt. 153, 154 e 155 del D.P.R. 207/2010.

L'appaltatore dei lavori dovrà attuare la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione delle opere, **entro 7 giorni** dalla comunicazione per iscritto che dovrà pervenire esclusivamente dall'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente; solo in caso di comprovata necessità potranno essere concesse deroghe ai tempi citati.

Per l'esecuzione degli interventi manutentivi o di realizzazione di nuovi piccoli impianti a completamento degli esistenti sono stabilite le seguenti condizioni di intervento:

- gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dovranno essere iniziati **entro 48 ore** dalla data di richiesta dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente e proseguiti senza interruzioni;
- gli interventi indifferibili ed urgenti, a giudizio insindacabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente, dovranno essere svolti immediatamente e in ogni caso **non oltre 6 ore** dalla comunicazione dell'Area stessa.

Art. 6 PENALITA'

La penale pecuniaria è stabilita in **€ 30,00=** per ogni giorno di ritardo sull'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. Per quanto concerne gli interventi, indifferibili ed urgenti, sarà applicata una penale pari a **€ 30,00=** per **ogni ora di ritardo oltre le sei** previste per l'inizio degli interventi.

La stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di affidare i lavori ad altra ditta, qualora l'appaltatore non intervenga entro i termini suddetti.

L'interruzione o la sospensione nello svolgimento delle prestazioni richieste, senza giustificato motivo, comporta una penalità consistente nel rimborso alla stazione appaltante delle spese sostenute e per i danni subiti.

Art. 7

TIMBRO E FIRMA DELL'OFFERENTE

ASPETTI ECONOMICI

I lavori eseguiti saranno valutati e liquidati secondo i prezzi unitari esposti nell'elenco prezzi unitari, redatto sulla scorta del bollettino n. 1/2012 dei "Prezzi informativi delle OPERE EDILI in Milano - PARTE TERZA – IMPIANTISTICA, C4 – impianti elettrici" edito dalla Camera di Commercio di Milano, senza l'aggiunta di eventuali maggiorazioni previste per piccoli lavori, riordini, manutenzioni e condizioni "particolari" di accesso, rifornimento, attrezzature di cantiere e operatività, dedotti dello sconto offerto in sede di gara.

Qualora i lavori vengano valutati per "**opere compiute**", i prezzi contrattuali rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e saranno comprensivi di tutte le spese per mezzi d'opera, assicurazioni di ogni genere, tutte le assistenze, trasporti, carico e scarico materiali, pulizie di tutte le superfici interessate dagli interventi, oneri di smaltimento, nolo di tutte le attrezzature e tutto quanto occorra per dare gli interventi stessi compiuti a regola d'arte.

Qualora siano richieste prestazioni e/o forniture non previste dall'elenco prezzi unitari, il costo di esecuzione dovrà essere preventivamente concordato con l'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente.

Le prestazioni in economia dovranno essere registrate su apposite bolle o fogli di lavoro da sottoporre al visto di accettazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente entro la giornata successiva a quella dello svolgimento delle opere. In ogni caso, **entro 48 ore** dall'intervento l'appaltatore dovrà comunicare, anche via fax o posta elettronica, l'importo delle opere eseguite. Saranno riconosciute e liquidate le ore effettivamente prestate in loco per l'esecuzione dei lavori, restando escluse le trasferte ed il tempo di viaggio tra la sede ed il luogo del lavoro.

Il costo dei materiali impiegati per l'esecuzione dei lavori si intende franco cantiere e quindi comprensivo di tutti gli oneri di trasporto.

Il costo della mano d'opera non sarà soggetto a nessuna maggiorazione per prestazioni effettuate in orari notturni e/o festivi; pertanto detto costo, al netto del ribasso offerto, sarà fisso ed invariabile. Analogamente non saranno riconosciuti maggiorazioni per noli di attrezzature ed apparecchiature di qualsiasi tipo prestati in orari festivi e/o notturni; pertanto detti costi, al netto del ribasso offerto, saranno fissi ed invariabili.

Art. 8

PAGAMENTI

Ciascun intervento sarà liquidato di volta in volta su presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzioni e Ambiente o dal responsabile del servizio, verificata la regolare esecuzione dello stesso, la congruità dei prezzi esposti, la corrispondenza tra conto corrente dedicato a tale scopo e quello indicato in fattura ai sensi della L. 136/2010, l'indicazione del Codice Unico di Progetto (CUP) e del Codice Identificativo di Gara (CIG), previa acquisizione d'ufficio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

I pagamenti verranno effettuati entro i termini stabiliti dall'art. 4, comma 2, del D.LGS. 231/2012, cioè **entro 30 giorni** dalla data di ricevimento della fattura. Il Comune si riserva, ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.LGS. 231/2012 di pattuire a **60 giorni** il termine per il pagamento delle fatture per casi particolari.

Art. 9

VIGILANZA

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile coordina e sovrintende l'espletamento dell'appalto, sia direttamente che attraverso il responsabile del servizio incaricato.

Art. 10

RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

L'appaltatore esegue i lavori con mezzi propri e sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone tutte le conseguenze con assoluto sollievo di responsabilità nei confronti della stazione appaltante e verso terzi.

L'appaltatore sarà pertanto in obbligo di adottare durante l'esecuzione di tutti i lavori, tutti gli accorgimenti e le cautele necessarie a garantire la vita e l'incolumità degli addetti ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare qualsiasi danno materiale a beni e cose. In ogni caso l'appaltatore dovrà essere in possesso di apposita assicurazione responsabilità civile a copertura degli eventuali danni derivanti dalle modalità esecutive dei lavori.

In caso d'infortunio degli addetti ai lavori e dei terzi, nonché in caso di danni materiali a beni e cose, ogni più ampia responsabilità ricadrà quindi sull'appaltatore, restando comunque indenne e sollevata sia la stazione appaltante sia il suo personale addetto alla direzione dei lavori;

L'appaltatore è inoltre tenuto all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro per i dipendenti ed al pagamento dei contributi assicurativi dovuti per Legge.

Art. 11

CONFORMITÀ DEI LAVORI

Le caratteristiche e le modalità esecutive dei lavori, nonché le prestazioni e le forniture dovranno attenersi alle disposizioni impartite dall'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile e in ogni caso alle prescrizioni previste dalle normative vigenti con particolare riferimento al D.M. 37/2008; pertanto, ove necessario dovrà essere rilasciata la dichiarazione di conformità ai sensi dell'art. 7 del D.M. 37/2008.

Art. 12

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di risolvere il contratto in qualsiasi momento qualora l'appaltatore manchi ripetutamente ad una qualsiasi disposizione dei patti contrattuali o si mostri lento, negligente e/o inadempiente agli ordini dati; in tal caso l'appaltatore non potrà vantare pretese di sorta, salvo il diritto alla contabilizzazione e al pagamento dei lavori sino a quel momento eseguiti.

L'appaltatore risponderà del danno che provenisse alla stazione appaltante dalla stipulazione di un nuovo contratto. Per tale danno la stazione appaltante si rivarrà sulle somme dovute a qualsiasi titolo all'impresa e sulla cauzione.

Ai sensi dell'art. 138 del D.L.GS. 163/2006, in caso di inadempienza dell'appaltatore la risoluzione è dichiarata per iscritto dal responsabile del procedimento, fatti salvi i diritti e le facoltà riservate dal contratto alla stazione appaltante.

Art. 13.

ACCORDO BONARIO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Qualora non sia possibile dirimere le controversie mediante accordo bonario, le questioni che dovessero insorgere tra la stazione appaltante e l'appaltatore relative all'esecuzione degli obblighi derivanti dal contratto, verranno differite alla Camera Arbitrale ai sensi dell'art. 241 e 242 del D.L.GS. 163/2006.

Art. 14 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le eventuali spese necessarie alla stipula e successiva registrazione in forma pubblica amministrativa del contratto sono a carico dell'appaltatore.

Art. 15 GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi dell'art. 9, comma 1, del vigente Regolamento per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 25 del 05/06/2013 i soggetti candidati agli affidamenti sono esonerati dalla costituzione della cauzione provvisoria per lavori di importo inferiore a **€ 40.000,00**.

Il soggetto affidatario deve costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo contrattuale a garanzia del compiuto e regolare adempimento degli obblighi contrattuali di cui al presente appalto.

La mancata costituzione della garanzia fidejussoria definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione da parte del soggetto appaltante, che aggiudicherà l'appalto al concorrente che seguirà in graduatoria.

L'assuntore, ai sensi di quanto disposto dell'art. 9, comma 3, del vigente Regolamento per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia approvato con deliberazione del C.C. n. 25 del 05/06/2013 è esonerato dalla costituzione delle assicurazioni di cui al Codice dei contratti a condizione che sia comunque munito di polizza generica di responsabilità civile. In particolare l'affidatario dovrà presentare una appendice a quest'ultima polizza che riporti espressamente quanto segue:

"Relativamente ai lavori di manutenzione di parti murarie e strutture di proprietà comunale aggiudicati alla Società _____ con sede _____

dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente con determinazione n. interno __ del _____, per un importo contrattuale pari a € 20.000,00 si precisa che: la presente polizza copre per € 20.000,00 i danni subiti dal Comune di Pozzuolo Martesana a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori sopra indicati, nonché, assicura il Comune di Pozzuolo Martesana contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con massimale di € 500.000,00."

La copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla scadenza naturale del contratto.

Lo svincolo della cauzione definitiva avverrà con apposito provvedimento della stazione appaltante alla fine del rapporto contrattuale.

ART. 16

ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'ASSUNTORE

Oltre agli oneri già indicati, sono posti a carico dell'assuntore e quindi compresi e compensati nei costi unitari offerti:

- l'espletamento delle pratiche ed oneri per l'eventuale smaltimento in discariche autorizzate dei materiali di risulta;
- l'obbligo dell'appaltatore ad applicare integralmente, oltre a tutti gli adempimenti previsti dal D.LGS. n. 81/2008, le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i propri dipendenti e, se cooperative, anche ai propri soci;

Trattandosi di opera per la quale non è previsto il piano di sicurezza, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, l'appaltatore ha l'obbligo di presentare, **entro 30 giorni** dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, il piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131, comma 2, lettere b) e c) del D.LGS. 163/2006.

Art. 17

TRASGRESSIONE DELL'APPALTATORE

Resta inteso che la cattiva esecuzione dei lavori porta l'appaltatore all'obbligo del loro immediato rifacimento, oltre al risarcimento dei danni eventualmente cagionati alla stazione appaltante dalla cattiva esecuzione.

TIMBRO E FIRMA DELL'OFFERENTE

11A

**Comune
di
POZZUOLO MARTESANA**

Provincia di Milano

**MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI IMMOBILI
DI PROPRIETÀ COMUNALE**

Elenco Prezzi Unitari

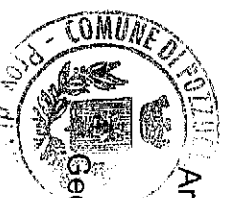
**L'AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E
PROTEZIONE CIVILE**

Il Responsabile

Arch. Ivano Baccilieri

Il Progettista

Geom. Mario Carnevali



Pozzuolo Martesana: **SETTEMBRE 2013**

C.04 impianti elettrici

Prezzi medi praticati dalle ditte del ramo

C.04.01 MANO D'OPERA IN CANTIERE

Prezzi medi orari, comprensivi di spese generali ed utili, desunti dalle paghe orarie delle maestranze a tempo indeterminato, dipendenti da Aziende metalmeccaniche settore installazione impianti per prestazioni effettuate durante l'orario normale di lavoro nell'ambito territoriale del Comune di Milano.
I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai nonché l'assistenza ai lavori e la direzione del cantiere.

C.04.01.005	Installatore di 5ª categoria super* (ex p.c.p. - operaio special con particolare capacità e perizia)	ora	€	35,20
C.04.01.010	Installatore di 5ª categoria	ora	€	32,90
C.04.01.015	Installatore di 4ª categoria	ora	€	30,70
C.04.01.020	Installatore di 3ª categoria	ora	€	29,40
C.04.01.025	Installatore di 2ª categoria	ora	€	26,45
C.04.01.030	Per prestazioni fuori sede od officina, nell'ambito territoriale del Comune di Milano, qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 27 - disciplina speciale - parte I del vigente contratto collettivo di lavoro, sulle tariffe indicate:	ora	€	2,55
prezzo medio indicativo della prestazione di un tecnico abilitato(1):				
a) per ogni intervento fuori sede fino ad un ora di effettivo lavoro				
				€ 155,01
b) per ogni ora successiva alla prima				
				€ 51,67

(1) dipendente con qualifica 6-7ª livello.

AVVERTENZE

SUBFORNITURA

Nel caso di un rapporto di subfornitura si ricorda che, come precisato nelle avvertenze generali, I PREZZI DI QUESTO CAPITOLO NON COMPRENDONO LA MAGGIORAZIONE a compenso delle imposte, oneri, spese generali ed utili SULLA SUBFORNITURA.

Della maggiorazione sulla subfornitura compete quando all'operatore della presente categoria sia stata richiesta di una qualsiasi prestazione, fornitura od opera che esuli dalla sua specifica attività e che pertanto il medesimo debba rivolgersi ad operatore di altra categoria.

Tale maggiorazione da applicare ai prezzi viene di norma stabilita dalle parti contraenti, e comunque non può essere superiore al 25%.

NOTE

I prezzi esposti si riferiscono a materiali e manufatti certificati e con caratteristiche conformi alle norme UNI – UNI EN – ISO – CEN – ove dovuto.

Nel caso in cui questa pubblicazione venga utilizzata per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e risanamento conservativo, le quotazioni della mano d'opera, materiali, noli e opere compiute sono suscettibili di validazione differenziale in rapporto alla particolare idoneità delle maestranze richieste, ai maggiori costi per le piccole forniture da magazzino, alle maggiori prestazioni del Direttore di cantiere. Pertanto l'entità delle maggiorazioni da applicare in tali casi ai prezzi della presente pubblicazione è da stabilirsi di volta in volta in sede di definizione dei rapporti contrattuali.

C.04.03 MATERIALI

Prezzi medi, comprensivi di spese generali ed utili, per materiali consegnati a piè d'opera compreso materiale minuto di montaggio. I prezzi sono riferiti a materiali costruiti a regola d'arte ai sensi dell'art. 1 della Legge 186 del 1° Marzo 1968.

NOTA

I prezzi dei cavi contenenti rame si riferiscono alle rilevazioni effettuate nel mese di Febbraio 2012.

C.04.03.005		Cavo unipolare in rame ricotto flessibile isolato in PVC senza guaina, non propagante l'incendio a norme CEI 20-37/2 e CEI 20-32 II e marchio IMQ, sigla di designazione N07V-K	
a) 1 x 1,5 mm²	m	€	0,22
b) 1 x 2,5 mm²	m	€	0,35
c) 1 x 4 mm²	m	€	0,56
d) 1 x 6 mm²	m	€	0,81
e) 1 x 10 mm²	m	€	1,50
f) 1 x 16 mm²	m	€	2,27
g) 1 x 25 mm²	m	€	3,35

Cavo flessibile unipolare e multipolare a norma CEI 20-13, designazione secondo CEI UNEL 35011, isolato con gomma etilpropilica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio a norma CEI 20-22 II e marchio IMQ, sigla di designazione FG7(O)R

C.04.03.010		Unipolare	
a) 1 x 1,5 mm²	m	€	0,54
b) 1 x 2,5 mm²	m	€	0,66
c) 1 x 4 mm²	m	€	0,84
d) 1 x 6 mm²	m	€	1,11
e) 1 x 10 mm²	m	€	1,75
f) 1 x 16 mm²	m	€	2,56
g) 1 x 25 mm²	m	€	3,78

C.04.03.011		Bipolare	
a) 2 x 1,5 mm²	m	€	0,89
b) 2 x 2,5 mm²	m	€	1,22
c) 2 x 4 mm²	m	€	1,71
d) 2 x 6 mm²	m	€	2,33
e) 2 x 10 mm²	m	€	3,88
f) 2 x 16 mm²	m	€	5,65
g) 2 x 25 mm²	m	€	8,38

C.04.03.012		Tripolare	
a) 3 x 1,5 mm²	m	€	1,14
b) 3 x 2,5 mm²	m	€	1,58
c) 3 x 4 mm²	m	€	2,30
d) 3 x 6 mm²	m	€	3,25
e) 3 x 10 mm²	m	€	5,36
f) 3 x 16 mm²	m	€	7,84
g) 3 x 25 mm²	m	€	11,88

C.04.03.013		Tetrapolare	
a) 4 x 1,5 mm²	m	€	1,40
b) 4 x 2,5 mm²	m	€	2,02
c) 4 x 4 mm²	m	€	2,97
d) 4 x 6 mm²	m	€	4,20
e) 4 x 10 mm²	m	€	6,99
f) 4 x 16 mm²	m	€	10,30
g) 4 x 25 mm²	m	€	15,39

C.04.03.014		Pentapolare	
a) 5 x 1,5 mm²	m	€	1,69
b) 5 x 2,5 mm²	m	€	2,44
c) 5 x 4 mm²	m	€	3,76
d) 5 x 6 mm²	m	€	5,30
e) 5 x 10 mm²	m	€	8,65
f) 5 x 16 mm²	m	€	12,87
g) 5 x 25 mm²	m	€	18,86

Cavo flessibile unipolare e multipolare a norma CEI 20-13 a bassissima emissione di fumi e gas tossici a norma CEI 20-38, isolato con gomma etilpropilica ad alto modulo con sottoguaina di speciale miscela termoplastica M1, non propagante l'incendio a norma CEI 20-22 III e marchio

IMQ, sigla di designazione FG7(O)M1

C.04.03.015		Unipolare	
a) 1 x 10 mm²	m	€	2,34
b) 1 x 16 mm²	m	€	3,16
c) 1 x 25 mm²	m	€	4,40

C.04.03.016		Bipolare	
a) 2 x 1,5 mm²	m	€	1,10

	b) 2 x 2,5 mm ²	m	€	1,50
	c) 2 x 4 mm ²	m	€	2,02
	d) 2 x 6 mm ²	m	€	2,73
	e) 2 x 10 mm ²	m	€	4,34
	η) 2 x 16 mm ²	m	€	6,29
	θ) 2 x 25 mm ²	m	€	9,35
C.04.03.017				
	Tripolare	m	€	1,34
	a) 3 x 1,5 mm ²	m	€	1,84
	b) 3 x 2,5 mm ²	m	€	2,63
	c) 3 x 4 mm ²	m	€	3,54
	d) 3 x 6 mm ²	m	€	5,92
	η) 3 x 16 mm ²	m	€	8,68
	θ) 3 x 25 mm ²	m	€	12,91
C.04.03.018				
	Tetrapolare	m	€	1,65
	a) 4 x 1,5 mm ²	m	€	2,37
	b) 4 x 2,5 mm ²	m	€	3,36
	c) 4 x 4 mm ²	m	€	4,59
	d) 4 x 6 mm ²	m	€	7,78
	e) 4 x 10 mm ²	m	€	11,60
	η) 4 x 16 mm ²	m	€	17,32
	θ) 4 x 25 mm ²	m	€	20,88
C.04.03.019				
	Pentapolare	m	€	2,02
	a) 5 x 1,5 mm ²	m	€	2,92
	b) 5 x 2,5 mm ²	m	€	4,09
	c) 5 x 4 mm ²	m	€	5,64
	d) 5 x 6 mm ²	m	€	9,65
	η) 5 x 16 mm ²	m	€	14,40
	θ) 5 x 25 mm ²	m	€	20,88
C.04.03.020				
	Cavo flessibile multipolare a norma CEI 20-20 tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolati in pvc con sottogualta di pvc, non propagante l'incendio a norma CEI 20-22 II e marchio IMQ, sigla di designazione FROR	m	€	0,57
	Bipolare	m	€	0,69
	a) 2 x 1 mm ²	m	€	1,08
	b) 2 x 1,5 mm ²	m	€	1,56
	c) 2 x 2,5 mm ²	m	€	2,23
	d) 2 x 4 mm ²	m	€	3,09
	e) 2 x 6 mm ²	m	€	0,73
C.04.03.021				
	Tripolare	m	€	0,92
	a) 3 x 1 mm ²	m	€	1,42
	b) 3 x 1,5 mm ²	m	€	2,16
	c) 3 x 2,5 mm ²	m	€	3,09
	d) 3 x 4 mm ²	m	€	0,92
	e) 3 x 6 mm ²	m	€	1,19
C.04.03.022				
	Tetrapolare	m	€	1,84
	a) 4 x 1 mm ²	m	€	2,81
	b) 4 x 1,5 mm ²	m	€	4,01
	c) 4 x 2,5 mm ²	m	€	1,16
	d) 4 x 4 mm ²	m	€	2,63
	e) 4 x 6 mm ²	m	€	2,30
	η) 4 x 16 mm ²	m	€	3,51
	θ) 4 x 25 mm ²	m	€	5,02
C.04.03.023				
	Pentapolare	m	€	1,58
	a) 5 x 1 mm ²	m	€	2,44
	b) 5 x 1,5 mm ²	m	€	3,42
	c) 5 x 2,5 mm ²	m	€	4,65
	d) 5 x 4 mm ²	m	€	8,11
	η) 5 x 16 mm ²	m	€	11,66
	θ) 5 x 25 mm ²	m	€	17,03
C.04.03.025				
	Cavo flessibile multipolare a norma CEI 20-19, isolato in gomma con guaina in polioiloprene EN2 colore nero resistente agli oli, per immersione sino a 10 m e per servizio mobile in cantiere, tensione nominale 450/750 V, sigla di designazione H07RN-F	m	€	1,92
	Tripolare	m	€	2,92
	a) 3 x 1 mm ²	m	€	4,09
	b) 3 x 1,5 mm ²	m	€	5,64
	c) 3 x 2,5 mm ²	m	€	7,78
	d) 3 x 4 mm ²	m	€	11,60
	e) 3 x 6 mm ²	m	€	17,32
	η) 3 x 16 mm ²	m	€	20,88
	θ) 3 x 25 mm ²	m	€	20,88
C.04.03.026				
	Tetrapolare	m	€	1,92
	a) 4 x 1 mm ²	m	€	2,81
	b) 4 x 1,5 mm ²	m	€	4,01
	c) 4 x 2,5 mm ²	m	€	1,16
	d) 4 x 4 mm ²	m	€	2,63
	e) 4 x 6 mm ²	m	€	2,30
	η) 4 x 16 mm ²	m	€	3,51
	θ) 4 x 25 mm ²	m	€	5,02

	b) 4 x 1,5 mm ²	m	€	2,21
	c) 4 x 2,5 mm ²	m	€	3,09
	d) 4 x 4 mm ²	m	€	4,34
	e) 4 x 6 mm ²	m	€	5,95
	f) 4 x 10 mm ²	m	€	10,29
	g) 4 x 16 mm ²	m	€	15,14
	h) 4 x 25 mm ²	m	€	22,56

C.04.03.027	Peninpolare	m	€	2,21
	a) 5 x 1 mm ²	m	€	2,63
	b) 5 x 1,5 mm ²	m	€	3,68
	c) 5 x 2,5 mm ²	m	€	5,31
	d) 5 x 4 mm ²	m	€	7,21
	e) 5 x 6 mm ²	m	€	12,60
	f) 5 x 10 mm ²	m	€	18,60
	g) 5 x 16 mm ²	m	€	27,15
	h) 5 x 25 mm ²	m	€	

C.04.03.030	Cavo telefonico a coppie, sigla di designazione TRPR	m	€	0,46
	a) cavo telef. 1 coppia + T 1x2x0,6+T	m	€	0,68
	b) cavo telef. 2 coppie + T 2x2x0,6+T	m	€	1,24
	c) cavo telef. 5 coppie + T 5x2x0,6+T	m	€	2,82
	d) cavo telef. 10 coppie + T 11x2x0,6+T	m	€	4,10
	e) cavo telef. 15 coppie + T 16x2x0,6+T	m	€	5,24
	f) cavo telef. 20 coppie + T 21x2x0,6+T	m	€	

C.04.03.035	Cavo telefonico a coppie, sigla di designazione TRHR	m	€	0,54
	a) cavo telef. 1 coppia + T 1x2x0,6+T	m	€	0,84
	b) cavo telef. 2 coppie + T 2x2x0,6+T	m	€	1,73
	c) cavo telef. 5 coppie + T 5x2x0,6+T	m	€	3,13
	d) cavo telef. 10 coppie + T 11x2x0,6+T	m	€	4,27
	e) cavo telef. 15 coppie + T 16x2x0,6+T	m	€	5,26
	f) cavo telef. 20 coppie + T 21x2x0,6+T	m	€	

C.04.03.040	Cavo per trasmissione dati in rame	m	€	0,55
	a) cavo UTP 4cp Cat 5E	m	€	1,06
	b) cavo UTP 4cp Cat 6	m	€	0,74
	c) cavo FTP 4cp Cat 5E	m	€	1,33
	d) cavo FTP 4cp Cat 6	m	€	

C.04.03.045	Capiborda preisolati in tubo di rame stagnato per applicazione mediante schiacciamento completi di occhioello per conduttori	100pz	€	4,17
	a) sezione da 0,25 a 1,5 mm ² per vite diametro 4 mm	100pz	€	4,17
	b) sezione da 1,5 a 2,5 mm ² per vite diametro 5 mm	100pz	€	8,00
	c) sezione da 4 a 6 mm ² per vite diametro 6 mm	100pz	€	

C.04.03.050	Elementi di fissaggio	100pz	€	6,00
	a) tassello universale in nylon completo di vite - 6 mm	100pz	€	8,09
	b) tassello universale in nylon completo di vite - 8 mm	100pz	€	
	c) tassello universale in nylon completo di vite - 10 mm	100pz	€	14,35

C.04.03.055	Cassette di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente con coperchio fissato con viti, a norma CEI EN 60670-22 prova a 650°C, esclusi accessori di giunzione	cad	€	0,69
	a) 92 x 92 x 45 mm	cad	€	0,87
	b) 118 x 96 x 50 mm	cad	€	1,14
	c) 118 x 96 x 70 mm	cad	€	1,27
	d) 152 x 98 x 70 mm	cad	€	1,86
	e) 160 x 130 x 70 mm	cad	€	2,41
	f) 196 x 152 x 70 mm	cad	€	3,51
	g) 294 x 152 x 70 mm	cad	€	6,10
	h) 392 x 152 x 70 mm	cad	€	8,05
	i) 480 x 160 x 70 mm	cad	€	11,43
	j) 510 x 202 x 80mm	cad	€	25,83
	m) 516 x 294 x 80mm	cad	€	25,41
	n) 260 x 260 x 121 mm coperchio basso	cad	€	40,40
	o) 260 x 260 x 121 mm coperchio alto	cad	€	40,14
	p) 260 x 260 x 121 mm coperchio alto	cad	€	65,36
	q) 520 x 260 x 121 mm coperchio alto	cad	€	

C.04.03.060	Moschetti volanti e moscettiere multipolari per derivazione e commessione per applicazione su placche in cassette di derivazione a norma CEI EN 60398	cad	€	1,20
	a) sezione 2,5 mm ²	cad	€	1,36
	b) sezione 4 mm ²	cad	€	1,69
	c) sezione 10 mm ²	cad	€	2,88
	d) sezione 16 mm ²	cad	€	3,30
	e) sezione 25 mm ²	cad	€	

C.04.03.061 Multipolari fissaggio del cavo a pressione - 450 V

	a) sezione 3x4 mm2	cad	€	1,20
	b) sezione 4x4 mm2	cad	€	1,40
	c) sezione 5x4 mm2	cad	€	1,61
C.04.03.062	Multipolari per cavi passanti fissaggio a vite - 450 V			
	a) sezione 3x6 mm2	cad	€	3,30
	b) sezione 5x6 mm2	cad	€	4,79
	c) sezione 3x16 mm2	cad	€	4,40
	d) sezione 5x16 mm2	cad	€	6,22
	e) sezione 3x35 mm2	cad	€	11,35
	f) sezione 5x35 mm2	cad	€	16,94
C.04.03.065	Tubazioni plastiche flessibili pesanti c/ IMQ tipo autoestinguente a norme CEI 23-14 e V1 c/ eventuale filo pilota			
	a) diametro 16 mm	m	€	0,27
	b) diametro 20 mm	m	€	0,36
	c) diametro 25 mm	m	€	0,51
	d) diametro 32 mm	m	€	0,79
	e) diametro 40 mm	m	€	1,10
	f) diametro 50 mm	m	€	1,52
	g) diametro 63 mm	m	€	2,16
C.04.03.070	Canali portacavi in PVC di tipo autoestinguente con coperchio			
	a) 80 x 40 mm	m	€	5,76
	b) 80 x 40 mm	m	€	8,25
	c) 100 x 40 mm	m	€	9,54
	d) 120 x 40 mm	m	€	12,08
	e) 60 x 60 mm	m	€	7,37
	f) 80 x 60 mm	m	€	9,83
	g) 100 x 60 mm	m	€	12,48
	h) 120 x 60 mm	m	€	14,43
C.04.03.075	Componenti di interconnessione per canali in PVC completi di coperchio			
	a) 60x40 mm	cad	€	3,73
	b) 80x40 mm	cad	€	4,24
	c) 100x40 mm	cad	€	5,48
	d) 120x40 mm	cad	€	6,34
	f) 80 x 60 mm	cad	€	4,88
	g) 80x60 mm	cad	€	7,19
	h) 120x60 mm	cad	€	8,21
		cad	€	9,42
C.04.03.076	Angole interne			
	a) 60x40 mm	cad	€	3,42
	b) 80x40 mm	cad	€	3,92
	c) 100x40 mm	cad	€	5,09
	d) 120x40 mm	cad	€	5,77
	e) 60x60 mm	cad	€	4,47
	f) 80x60 mm	cad	€	6,65
	g) 100x60 mm	cad	€	7,60
	h) 120x60 mm	cad	€	8,67
C.04.03.077	Angolo piano			
	a) 60x40 mm	cad	€	3,59
	b) 80x40 mm	cad	€	4,14
	c) 100x40 mm	cad	€	5,46
	d) 120x40 mm	cad	€	6,34
	e) 60x60 mm	cad	€	4,72
	f) 80x60 mm	cad	€	7,24
	g) 100x60 mm	cad	€	8,30
	h) 120x60 mm	cad	€	9,61
C.04.03.078	Derivazione			
	a) 60x40 mm	cad	€	3,29
	b) 80x40 mm	cad	€	3,95
	c) 100x40 mm	cad	€	5,35
	d) 120x40 mm	cad	€	6,26
	e) 60x60 mm	cad	€	4,56
	f) 80x60 mm	cad	€	7,24
	g) 100x60 mm	cad	€	8,50
	h) 120x60 mm	cad	€	9,89
C.04.03.079	Terminale			
	a) 60x40 mm	cad	€	1,88
	b) 80x40 mm	cad	€	2,16
	c) 100x40 mm	cad	€	2,61

d) 120x40 mm	cad	€	2,91
e) 60x60 mm	cad	€	2,14
f) 80x60 mm	cad	€	2,47
g) 100x60 mm	cad	€	2,79
h) 120x60 mm	cad	€	3,15

C.04.03.080	Giunto coarctico	cad	€	1,97
a) 60x40 - 60x60 mm		cad	€	2,31
b) 80x40 - 80x60 mm		cad	€	2,31
c) 100x40 - 100x60 - 100x80 mm		cad	€	2,86
d) 120x40 - 120x60 - 120x80 mm				

C.04.03.085	Passerella portacavi in filo di acciaio zincato	m	€	6,28
a) 30 x 50 mm		m	€	8,02
b) 30 x 100 mm		m	€	8,98
c) 30x150 mm		m	€	10,58
d) 30x200 mm		m	€	14,38
e) 30x300 mm		m	€	7,40
f) 54x 50 mm		m	€	8,51
g) 54x100 mm		m	€	10,66
h) 54x150 mm		m	€	11,87
i) 54x200 mm		m	€	15,91
j) 54x300 mm		m	€	21,43
m) 54x400 mm		m	€	25,83
n) 54x500 mm		m	€	32,15
o) 54x600 mm		m	€	14,95
p) 105x100 mm		m	€	15,87
q) 105x150 mm		m	€	18,24
r) 105x200 mm		m	€	24,61
s) 105x300 mm		m	€	28,23
t) 105x400 mm		m	€	

C.04.03.090	Apparecchiature di comando e di utilizzo di tipo modulare da installare in contenitori da incasso o da parete in esecuzione normale o protetta, con quotazione separata dei contenitori, dei supporti e delle placche di tipo per impianti residenziali e terziari medi	cad	€	5,68
a) Interruttore 1P 16 A		cad	€	9,65
b) Interruttore 2P 16 A		cad	€	8,83
c) deviatore 1P 16 A		cad	€	11,40
d) Invertitore 16 A		cad	€	5,80
e) pulsante 1P NO 10 A		cad	€	11,26
f) pulsante 1P NO 10 A a tirante		cad	€	16,61
g) pulsante coppia NO interbloccati		cad	€	16,23
h) pulsante NO 24 V + portanome		cad	€	4,43
i) presa 2P+T 10 A 250 V		cad	€	12,56
l) presa UNEL e bipasso 10/16 A		cad	€	6,19
m) presa 2P+T 10/16 A bipasso		cad	€	45,43
n) magnetotermico 1P+N 16 A 3 kA		cad	€	125,36
o) elettrovalvola gas NO 12 Vac		cad	€	24,19
p) scaricatore di tensione 230 V		cad	€	24,26
q) suoneria bronzo 230 V 8 VA		cad	€	19,40
r) morzatore 230 V 8 VA		cad	€	1,15
s) supporto a 3 moduli		cad	€	2,76
t) supporto a 4 moduli		cad	€	5,48
u) supporto a 7 moduli		cad	€	3,43
v) placca 3 posti in materiale plastico		cad	€	13,03
z) placca 3 posti in alluminio anodizzato		cad	€	12,93
a) placca 3 posti in metallo verniciato in colori speciali		cad	€	11,54

Centralini da incasso su pareti in cartongesso o in muratura o posa a vista su parete con grado di protezione IP40 a norme CEI 23-48 e CEI 23-49 e possibilità di essere costruiti a norma CEI 23-51

C.04.03.095 Per pareti in cartongesso - porta cieca e cornice in metallo, completo di moschiera, etichette

a) a 12 moduli	cad	€	74,27
b) a 24 moduli	cad	€	90,62
c) a 36 moduli	cad	€	103,32
d) a 48 moduli	cad	€	138,89

C.04.03.096	Su muratura in materiale isolante - doppio isolamento - porta cieca o trasparente con predisposizione per moschiera e telajo estraibile	cad	€	8,34
a) a 4 moduli		cad	€	11,77
b) a 6 moduli		cad	€	14,99
c) a 8 moduli		cad	€	19,23
d) a 12 moduli		cad	€	34,98
e) a 18 moduli		cad	€	38,47
f) a 24 moduli		cad	€	

	g) a 36 moduli	cad € 58,35
	h) a 54 moduli	cad € 94,01
	i) a 72 moduli	cad € 138,89
C.04.03.100	Centralini da parete conformi a norme CEI 23-48 e CEI 23-49 e possibilità di essere costituiti a norma CEI 23-51 predisposti per l'alloggiamento della morsetteria e porta trasparente lumen con grado di protezione IP55	
	a) a 4 moduli	cad € 12,45
	b) a 8 moduli	cad € 17,28
	c) a 12 moduli	cad € 32,11
	d) a 24 moduli	cad € 48,61
	e) a 36 moduli	cad € 72,75
C.04.03.105	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V, a norma CEI EN 60898 - curva C	
	Potere d'interruzione 4,5 kA	
	a) unipolare (1P) - In 6 + 32 A	cad € 10,16
	b) unipolare + neutro (1P+N) - In 6 + 32 A	cad € 18,46
	c) bipolare (2P) - In 6 + 32 A	cad € 22,27
	d) tripolare (3P) - In 6 + 32 A	cad € 32,35
	e) tetrapolare (3P+N) - In 6 + 32 A	cad € 43,28
C.04.03.106	Potere d'interruzione 6 kA	
	a) unipolare (1P) - In 6 + 32 A	cad € 17,36
	b) unipolare (1P) - In 40 + 63 A	cad € 22,78
	c) unipolare + neutro (1P+N) - In 6 + 32 A	cad € 31,25
	d) unipolare + neutro (1P+N) - In 40 + 63 A	cad € 40,40
	e) bipolare (2P) - In 6 + 32 A	cad € 36,03
	f) bipolare (2P) - In 40 + 63 A	cad € 49,46
	g) tripolare (3P) - In 6 + 32 A	cad € 55,47
	h) tripolare (3P) - In 40 + 63 A	cad € 71,90
	i) tetrapolare (3P+N) - In 6 + 32 A	cad € 74,27
	j) tetrapolare (3P+N) - In 40 + 63 A	cad € 95,70
C.04.03.110	Blocchi differenziali componibili per interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V, a norma CEI EN 61009, tipo AS	
	In fino a 63 A	
	a) bipolare con Idn = 300 mA	cad € 118,57
	b) bipolare con Idn = 1000 mA	cad € 128,73
	c) tripolare con Idn = 300 mA	cad € 177,85
	d) tripolare con Idn = 1000 mA	cad € 195,64
	e) quadripolare con Idn = 300 mA	cad € 188,86
	f) quadripolare con Idn = 1000 mA	cad € 208,34
C.04.03.115	Blocchi differenziali componibili per interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V, a norma CEI EN 61009, tipo A	
	In fino a 25 A	
	a) bipolare con Idn = 30 mA	cad € 95,70
	b) bipolare con Idn = 300 mA	cad € 76,82
	c) bipolare con Idn = 500 mA	cad € 76,82
	d) tripolare con Idn = 30 mA	cad € 141,44
	e) tripolare con Idn = 300 mA	cad € 114,33
	f) tripolare con Idn = 500 mA	cad € 114,33
	g) quadripolare con Idn = 30 mA	cad € 154,99
	h) quadripolare con Idn = 300 mA	cad € 121,96
	i) quadripolare con Idn = 500 mA	cad € 121,96
C.04.03.116	In fino a 63 A	
	a) bipolare con Idn = 30 mA	cad € 105,02
	b) bipolare con Idn = 300 mA	cad € 84,27
	c) bipolare con Idn = 500 mA	cad € 84,27
	d) tripolare con Idn = 30 mA	cad € 160,07
	e) tripolare con Idn = 300 mA	cad € 126,79
	f) tripolare con Idn = 500 mA	cad € 126,79
	g) quadripolare con Idn = 30 mA	cad € 166,84
	h) quadripolare con Idn = 300 mA	cad € 135,51
	i) quadripolare con Idn = 500 mA	cad € 135,51
C.04.03.117	Blocchi differenziali componibili per interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V, a norma CEI EN 61009, tipo AC	
	In fino a 25 A	
	a) bipolare con Idn = 30 mA	cad € 75,46
	b) bipolare con Idn = 300 mA	cad € 64,11
	c) bipolare con Idn = 500 mA	cad € 64,11
	d) tripolare con Idn = 30 mA	cad € 119,42
	e) tripolare con Idn = 300 mA	cad € 95,70
	f) tripolare con Idn = 500 mA	cad € 95,70
	g) quadripolare con Idn = 30 mA	cad € 127,04
	h) quadripolare con Idn = 300 mA	cad € 102,48
	i) quadripolare con Idn = 500 mA	cad € 102,48
C.04.03.118	In fino a 63 A	

	e) bipolare con ldn = 30 mA	cad	€	88,08
	b) bipolare con ldn = 300 mA	cad	€	70,46
	c) bipolare con ldn = 500 mA	cad	€	70,46
	d) tripolare con ldn = 30 mA	cad	€	132,12
	e) tripolare con ldn = 300 mA	cad	€	105,02
	f) tripolare con ldn = 500 mA	cad	€	105,02
	g) quadripolare con ldn = 30 mA	cad	€	138,89
	h) quadripolare con ldn = 300 mA	cad	€	112,64
	i) quadripolare con ldn = 500 mA	cad	€	112,64
	Lampade fluorescenti			
C.04.03.120	Compalle, diametro 12 mm, attacco G 23, starter incorporato, tonalità 82/84	cad	€	5,08
	a) 5 W, lunghezza 85 mm	cad	€	5,08
	b) 7 W, lunghezza 114 mm	cad	€	5,08
	c) 9 W, lunghezza 144 mm	cad	€	5,08
	d) 11 W, lunghezza 214 mm	cad	€	5,08
C.04.03.121	Compalle, diametro 12 mm, attacco 2G7, starter separato	cad	€	4,26
	a) 5 W, lunghezza 85 mm	cad	€	5,34
	b) 7 W, lunghezza 114 mm	cad	€	5,34
	c) 9 W, lunghezza 144 mm	cad	€	5,34
	d) 11 W, lunghezza 214 mm	cad	€	5,34
C.04.03.122	Compalle, diametro 17,5 mm, attacco 2G11, starter separato	cad	€	11,16
	a) 18 W, lunghezza 217 mm	cad	€	11,69
	b) 24 W, lunghezza 317 mm	cad	€	11,69
	c) 36 W, lunghezza 411 mm	cad	€	11,69
C.04.03.123	Compalle, diametro 12 mm, attacco G24, starter incorporato	cad	€	11,69
	a) 10 W, lunghezza 87 mm	cad	€	11,69
	b) 13 W, lunghezza 115 mm	cad	€	11,69
	c) 18 W, lunghezza 130 mm	cad	€	11,69
	d) 26 W, lunghezza 149 mm	cad	€	11,69
	Moduli LED			
C.04.03.125	Moduli con guide di luce - rettangolare, dim.112,5x48x6,7 mm	cad	€	35,77
	a) 0,6 W	cad	€	49,19
	b) 1,2 W	cad	€	49,19
C.04.03.126	Moduli con guide di luce - quadrato, dimensioni 85x85x6,7 mm	cad	€	93,63
	a) 1,92 W	cad	€	93,63
	b) 3,84 W	cad	€	93,63
C.04.03.127	Moduli con guide di luce - circolari, diametro 110 mm	cad	€	56,38
	a) 1,92 W	cad	€	102,33
	b) 3,84 W	cad	€	102,33
C.04.03.128	Modulo lineare - min. unità separabile 4 LED - lung. 448 mm	cad	€	55,31
	a) 4 W bianco			
C.04.03.129	Modulo lineare flessibile- minima unità separabile 4 LED - lunghezza 4200 mm	cad	€	293,86
	a) 15 W rosso	cad	€	293,86
	b) 30 W bianco	cad	€	691,45
C.04.03.130	Modulo lineare flessibile- minima unità separabile 10 LED - lunghezza 8400 mm	cad	€	587,74
	a) 72 W rosso	cad	€	1.348,33
	b) 57,6 W bianco			
C.04.03.131	Modulo circolare - diametro 32,5 mm	cad	€	27,81
	a) 8 LED 0,9 W bianco	cad	€	32,78
	b) 12 LED 1,3 W bianco	cad	€	21,80
	c) 9 LED 1,2 W bianco	cad	€	21,80
	Dispersori			
C.04.03.135	Dispersore a croce in acciaio zincato a fuoco	cad	€	28,34
	a) dimensione 50x50x5 lunghezza 1,5 m	cad	€	73,05
	b) dimensione 50x50x5 lunghezza 3 m	cad	€	73,05
C.04.03.136	Dispersore a picchetto in acciaio zincato a caldo	cad	€	29,10
	a) diametro 20 mm lunghezza 1,5 m	cad	€	43,53
	b) diametro 25 mm lunghezza 1,5 m	cad	€	43,53
C.04.03.137	Puntale per dispersore a picchetto di acciaio zincato, in acciaio temperato	cad	€	4,41
	a) diametro 20 mm	cad	€	5,00
	b) diametro 25 mm	cad	€	5,00
C.04.03.138	Ballpato in acciaio per la protezione del dispersore	cad	€	5,44
	a) diametro 18 mm nella fase di infissione	cad	€	5,44
	b) diametro 20 mm nella fase di infissione	cad	€	5,44
	c) diametro 25 mm nella fase di infissione	cad	€	5,59
C.04.03.139	Monetto a collare in acciaio zincato a caldo per dispersore	cad	€	4,28
	a) diametro 20 mm	cad	€	4,28
	b) diametro 25 mm	cad	€	4,54
C.04.03.140	Dispersore a picchetto in acciaio con rivestimento in rame (100ms)			

	a) diametro 18 mm lunghezza 1,5 m	cad	€	31,98
	b) diametro 20 mm lunghezza 1,5 m	cad	€	33,97
	c) diametro 25 mm lunghezza 1,5 m	cad	€	46,08
C.04.03.141	Puntale per dispersore a picchetto in acciaio temprato			
	a) diametro 18 mm	cad	€	4,11
	b) diametro 20 mm	cad	€	4,41
	c) diametro 25 mm	cad	€	5,00
C.04.03.142	Mossetto a collare in acciaio ramato per dispersore			
	a) diametro 18 mm	cad	€	5,77
	b) diametro 20 mm	cad	€	6,33
	c) diametro 25 mm	cad	€	6,79
	Conduttori (bordi, piatto)			
C.04.03.145	Tondino in acciaio zincato a caldo			
	a) diametro 10 mm (in rotoli)	cad	€	4,07
C.04.03.146	Piatto in acciaio zincato			
	a) 30x3 mm in rotoli	cad	€	4,80
C.04.03.150	Mossetti di derivazione a croce in acciaio zincato			
	a) per londi diametro 8/10 mm senza piastra intermedia	cad	€	2,12
	b) per londi diametro 8/10 mm con piastra intermedia	cad	€	2,37
	c) per piatto 30x30 mm senza piastra intermedia	cad	€	3,91
	d) per piatto 40x40 mm senza piastra intermedia	cad	€	7,45
	e) per piatto 30x30 mm con piastra intermedia	cad	€	5,40

C.04.04 LAVORI ED OPERE COMPIUTE

Prezzi indicativi di massima comprensivi di spese generali ed utili, per impianti completi in stabili di nuova costruzione, con cubatura di circa 10.000 m³ vuoto per pieno, tipologia costruita tradizionale, e prezzi medi per singoli elementi di impianti eseguiti nelle stesse condizioni.

I prezzi si intendono riferiti a lavori eseguiti a regola d'arte ai sensi dell'art. 6, comma 1, del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37, e successive modificazioni, con l'osservanza della Legge n. 186 del 1/03/1986 e del Digs n. 81 del 9 aprile 2008 e successive modificazioni, impiegando componenti rispondenti alle prescrizioni della Legge n. 791 del 10/10/1977 e successive modificazioni.

Essi comprendono la fornitura dei suddetti materiali, le eventuali lavorazioni in officina, il trasporto in cantiere, il montaggio e posa in opera, la verifica degli impianti da parte dell'installatore.

È compresa l'esecuzione da parte dell'installatore delle verifiche previste dalle normative di riferimento ed il rilascio, a lavoro ultimato, di una dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Decreto 22 febbraio 2008, n. 37, e successive modificazioni.

Sono esclusi: lo scarico dei materiali ed il loro trasporto a piè d'opera entro il cantiere; le assistenze murarie di cui al n. 385-Cap. 1,5 per l'apertura e sigillatura di tracce per l'eliminazione di scatole, cassette, quadri, le opere di fissaggio; le opere da carpentieri, da fabbro, di verniciatura ed in genere quanto non è opera da installatore elettricista; scale e porteggi pesanti; gli apparecchi illuminanti, le lampade, i portalampade e in generale tutti gli apparecchi utilizzatori; uso di locali idonei per magazzino e spogliatoi.

Errata Corrige: In data 08/05/2012 per le voci n. 330,335,336 si è provveduto a sospendere le quotazioni relative ai prezzi unitari per impianti in attesa della pubblicazione della nuova norma CEI 64-4 che consentirà di procedere con l'adeguamento delle dichiarazioni e dei prezzi.

DESCRIZIONE IMPIANTO ELETTRICO

Impianto elettrico in edificio residenziale, di nuova costruzione, tipologia costruttiva tradizionale, impianti elettrici relativi a ristrutturazioni, rifacimenti e simili, necessitano di una valutazione specifica, a causa delle particolari condizioni di lavoro.

L'impianto comprende le installazioni elettriche nelle unità abitative e nelle parti comuni.

1. Unità abitative

Le prime sono costituite per ciascuna unità da: collegamento al contatore (sesto interruttore automatico a valle dello stesso) con linea dimensionata per l'AV 6; quadrato d'utenza con interruttore generale automatico con rete differenziale e in media tre interruttori automatici magnetotermici; circuiti ai punti luce ed ai punti prese di corrente, circuito ai punti prese per elettrodomestici (di massima i primi saranno due, il secondo uno); derivazioni ai punti luce, punti comando, punti prese di corrente, punti prese elettrodomestici.

Di massima si prevede un punto luce per ambiente (più almeno un punto luce a parete in cucina e bagni) con comandi opportunamente disposti secondo la destinazione dei locali stessi.

(Ad esempio: comando da tre punti nelle camere da letto matrimoniali, da due punti nelle camere a un letto, anticamera, corridoi, soggiorno, da un punto in cucina, bagno, ecc.).

I punti prese di corrente (tipo 2P + T da 10A o a richiesta da 16A) sono previsti in ragione di quattro in soggiorno e cameramatrimoniale, tre nelle camere a un letto, due in cucina, uno in bagno.

I punti prese per elettrodomestici (in genere previsti in bagno e nella cucina) sono tre e destinati ad alimentare lavabiancheria, lavastoviglie, scaldabagno; queste prese 2 P + T16A sono dotate di interruttore.

L'impianto di protezione contro le tensioni di contatto nell'unità abitativa comprende conduttori di protezione di sezione pari a quella di fase nei circuiti e nelle derivazioni; detto impianto è collegato alla rete di terra di cui ai servizi generali; il coordinamento con l'impianto di terra è assicurato dall'interruttore con rete differenziale sul quadrato d'utenza.

Sono compresi i collegamenti equipotenziali delle diverse parti metalliche, dei servizi idraulici, per la parte di competenza dell'installatore elettrico e le relative connessioni all'impianto di protezione contro le tensioni di contatto secondo le prescrizioni normative.

Oltre all'impianto utilizzatore sarà eseguito un impianto di segnalazioni con pulsanti agli ingressi e tiranti ai bagni e suonerie relative.

Inoltre in ciascuna unità abitativa sarà posata, per telefono e bidiffusione, una rete di tubazioni ad anello con scatole da incasso per punti telefono nelle camere da letto (2 ciascuna), nel soggiorno (2), in cucina (1).

2. Parti comuni

Gli impianti servizi generali sono costituiti da quadro generale con collegamento al contatore (alimentazione unica), con interruttore generale onnipolare e protezioni generali e dei circuiti, nonché (ove occorre) protezioni con rete differenziali. Dal quadro generale sono alimentate con appositi circuiti le utilizzazioni per illuminazione e forza motrice delle parti comuni.

Esse sono di massima:

– impianti luce della portineria, atrio, scale, cantinato, autorimesse singole, centrali servizi tecnici, eventuali spazi esterni, con relativi punti di comando locale (manuali o con dispositivi automatici);

– Le linee di alimentazione agli ascensori dimensionate in base ai dati dei motori con relativo quadro nel locale macchinario; comando generale al pianoterra ed locale custodia; le linee di allarme; impianto illuminazione locale macchine, vani corsa, cabina, con linea alimentazione indipendente.

– Le linee e gli impianti interni alle centrali servizi tecnici; in particolare l'impianto nella centrale termica sarà eseguito in base alle particolari normative. Sono previsti anche: l'impianto tubazioni montati per telefoni secondo le istruzioni della Telecom; l'impianto tubazioni montati per antenna TV con derivazione nel soggiorno e in un altro locale di ogni unità immobiliare; l'impianto citofoni con apparecchio in ciascuna unità immobiliare; centralino in portineria e centralizzazione su quadro esterno e comando serratura elettrica.

Inoltre è compreso l'impianto di terra comprendente i dispersori, i conduttori di terra, i montanti con conduttori di protezione cui sono collegati gli impianti delle unità immobiliari, i conduttori di protezione relativi alle linee ed utilizzazioni dei servizi generali sopra descritti.

Gli impianti devono essere eseguiti a regola d'arte con l'installazione di componenti nuovi secondo le indicazioni delle Leggi n. 186 e 791, in particolare:

Tubazioni:

– Incassate: in PVC pesante flessibile

– In vista: in PVC pesante rigido

Cavi:

– Infissi nelle tubazioni: tipo unipolare NOV-V-K - tensione nominale 450/750 V

– In vista senza protezioni: tipo multipolare con guaina FG70R o simile

Comandi e prese:

– Per gli impianti incassati: tipo da incasso

– Per gli impianti in vista: tipo in scatola in materiale isolante o in fusione metallica

Sono anche previsti e quotati i prezzi relativi ad un impianto di antenna TV centralizzato per i tre canali nazionali.

3. Impianti per l'automazione di porte e cancelli

Prezzi medi per l'automazione di porte e cancelli di tipo standard, predisposti per essere motorizzati senza aggiunte o modifiche delle strutture.

Non rientrano: impianti le cui apparecchiature non sono installate nelle immediate vicinanze del sistema da motorizzare. Sono esclusi: gli adeguamenti della meccanica, i ripari, tutto quanto a monte dei movisti di alimentazione (es. linea di alimentazione, protezioni, differenziali, ecc., le linee di comando o segnalazione a distanza, le opere murarie, le apparecchiature di interfaccia con altri sistemi, le apparecchiature di controllo remoto, gli oneri di registrazione dei contratti).

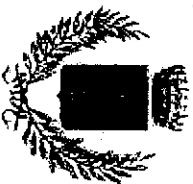
C.04.04.330 Dato di massima per impianto elettrico come sopra descritto al m³ di costruzione valutato vuoto per pieno, prezzo medio informativo

€

C.04.04.335		Prezzi unitari per impianto elettrico interno alle unità abitative prezzi unitari singoli valutati di massima relativi alle varie parti componenti un impianto elettrico di utenza interno eseguito secondo la descrizione sopra riportata. Per delle parti s'intendono: le derivazioni di utilizzo di comando, i circuiti di distribuzione interna, i collegamenti equipotenziali, gli interruttori di protezione sul quadro di utenza, il collegamento al contatore con relativo interruttorie a valle dello stesso, sono altresì quotati i punti unitari relativi agli impianti ausiliari come impianto telefon, tubazioni impianto TV a) punto luce semplice (escluso comando)	€	-
		b) punto luce doppio (escluso comando)	€	-
		c) comando luce con un interruttore	€	-
		d) comando luce con un doppio interruttore (comandatore)	€	-
		e) comando luce con due deviatori	€	-
		f) comando luce con un invertitore	€	-
		g) presa di corrente 2x10 A + T	€	-
		h) presa di corrente 2x10 A + T aggiuntiva all'interno della stessa scatola	€	-
		i) presa di corrente 2x16 A + T	€	-
		j) interruttore 2x16 A per elettrodomestico	€	-
		l) presa di corrente universale 2x16 A + T aggiuntiva all'interno della stessa scatola	€	-
		l') presa di corrente universale 2x10/16A + T configurazione bipasso contatti laterali di terra per spine schuko modulo quadro	€	-
		l) collegamento equipotenziabile e di messa a terra delle tubazioni metalliche degli apparecchi idrici (salidature escluse)	€	-
		m) pulsanti campanelli ingresso e suoneria	€	-
		n) tirante campanello bagno e suoneria cicala	€	-
		o) trasformatore 220/12 V con fusibile	€	-
		p) circuito sezione 2x1,5 mm ² + T, protetto con interruttore automatico 2x10 A	€	-
		q) circuito sezione 2x2,5 mm ² + T, protetto con interruttore automatico 2x16 A	€	-
		q) circuito sezione 2x4 mm ² + T, protetto con interruttore automatico 2x16 A	€	-
		q') quadro di utenza in versione da incasso con sportello adatto a ricevere fino a 12 moduli, con interruttore automatico differenziale 2x25/40 A-M=0.03 e tre interruttori automatici ngt 2x10/16A	€	-
		i) interruttore automatico differenziale 2x25 A-0.03 e compresa quota quadro	€	-
		j) interruttore automatico ngt 2x10/16 A compresa quota quadro	€	-
		l) punto presa telefono (solo tubazione compresa quota montante)	€	-
		u) punto presa televisione (solo tubazione compresa quota montante)	€	-
		v) ciotolono compresa quota montante e centralino luminoso a comunicazione segreta, oppure con quadro all'esterno e comando elettrico alla serratura elettrica del portello (questa esclusa)	€	-
		w) ciotolono come sopra descritto, ma con 1/2 servizi commutati	€	-
		w') sezione 1x25 mm2 rame a colpo per montante	€	-
		z) derivazione del montante conduttore di protezione al quadro di utenza con sezione 1x6 mm2 rame	€	-
C.04.04.336		Come alla voce 335 per linee e predisposizioni:	€	-
		a) linea sezione 2x6 mm2 + T al contatore installato in vano al piedi della scala con interruttore automatico 2x25 A comprensivo di custodia	€	-
		b) linea sezione 2x10 mm2 + T al contatore installato in vano al piedi della scala con interruttore automatico 2x32 A comprensivo di custodia	€	-
		c) Predisposizione per unità di raffreddamento, formazione unità esterna ed interna, impianto mono-split (vie cavo vuole)	€	-
		d) Predisposizione per unità di raffreddamento, formazione unità esterna ed interna, impianto dual-split (vie cavo vuole)	€	-
		e) Predisposizione per unità di raffreddamento, formazione unità esterna ed interna, impianto tria-split (vie cavo vuole)	€	-
		f) Punto rilevatore di gas metano/ogni con segnalazione ottico/acustica di allarme comprensivo di alimentazione di sicurezza 230 Vac uscita b.l.	€	-
		g) Punto forza autonomia estraibile per luce di emergenza completa di base ficanca e batteria ricaricabile e quota punto alimentazione energia 230 Vca	€	-
		h) Punto alimentazione tapparella elettrica con comando apertura e chiusura singola	€	-
		i) Contermostato elettronico giornaliero/settimanale per impianti riscaldamento e condizionamento a più programmi con display, alimentazione a batteria, contatto uscita 230 Vca	€	-
		j) Punto h-l ed home-cinema con predisposizione solo tubazioni e cassette d'arrivo per postazione principale	€	-
		m) Per ogni derivazione per cassa/satellite solo tubazione cassette e scatole portarintu con relativo supporto, lassi di chiusura e placca	€	-
		n) Scaricatore di sovratensione di classe III, 1 P da abbinare e prese alimentazione delle utenze	€	-
		o) Limitatore da sovratensione modulare classe II, 1 P da inserire nel quadro di unità per protezione impianti da fulminazione indotta	€	-
		p) Scaricatore (limitatore) di sovratensione di classe I, 1 P per quadro sottocontatore	€	-
C.04.04.340		Impianto di antenna centralizzato per televisione terrestre, tre canali nazionali Rai e nove programmi commerciali, comprensivo del palo di sostegno e relativi accessori di armario, antenne VHF e UHF con relativa discese in cavo alla centrale elettronica e altri attivi, per la ricezione dei 12 programmi, assentiata in armadio. Rete di distribuzione in cavo coassiale sulla colonna montante e derivazioni alle unità con partitori e/o derivatori nel montante per le prese TV dell'unità ablativa escluse tubazioni, alimentazione e messa a terra. Conforme alla norma CEI 100-7 e Guida CEI 100-7/A e Guida CEI 100-140.	cad	€ 250,70
		a) impianto fino a n. 12 prese	cad	€ 192,90
		b) impianto fino a n. 24 prese	cad	€ 177,25
		d) impianto fino a n. 60 prese	cad	€ 142,36
C.04.04.341		Impianto di antenna centralizzato per televisione satellitare con una parabola, comprensivo del palo di sostegno e relativi accessori di armario, parabola diametro 1000 mm, convertitore a 4 uscite VMA, amplificatore a 4 potenze, assemblati in armadio. Rete di distribuzione in cavo coassiale sulla colonna montante e derivazioni alle unità con switchi attivi/passivi passanti/terminali alle prese TV satellitari con connettore F dall'unità ablativa	cad	€ 292,20
		a) impianto fino a n. 12 prese	cad	€ 205,60
		b) impianto fino a n. 24 prese	cad	€ 198,37
		c) impianto fino a n. 40 prese	cad	€ 220,05
		d) impianto fino a n. 60 prese	cad	€ 206,60
C.04.04.350		Fornitura e posa in opera di posto esterno di chiamata e ripresa videocitofonica da incasso - norme CEI 92-1 (CEI EN 60053):	cad	€ 652,06
		a) a 3 pulsanti	cad	€ 707,32
		b) a 6 pulsanti	cad	€ 792,80
		c) a 12 pulsanti	cad	€ 428,60
C.04.04.353		Fornitura e posa in opera di dierrario videocitofonico interno da parete.	cad	€ 428,60

C.04.04.355	Foritura e posa in opera di alimentare da 220 V, per videocamera.	cad	€	221,00
C.04.04.357	Foritura e posa in opera di impianto per perchio videocinetico, comprensivo di ogni orere e materiale esclusi gli apparecchi di cui alle voci n. 350, 353, 355.	cad	€	197,20
C.04.04.360	Predisposizione impianto antiludrone d'allarme. Formazione di vie cavo vuote all'interno dell'unità abitativa, adeguate per ricevere i conduttori di sistemi antiludrone d'allarme via filo a) Punto centrale compreso connessione (- Alimentazione energia dal quadro di utenza) - Rete telefonica - Sirena d'allarme interna - Sirena d'allarme esterna - Chiave di inserimento/disinserimento)	cad	€	70,50
	b) Punto per protezione volumetrica	cad	€	25,18
	c) Punto per protezione perimetrale	cad	€	21,88
C.04.04.361	Impianto allarme antiludrone tipico per unita			
	Sistema alimentato e controllato da una centrale elettronica a microprocessore a più zone, per l'elaborazione dei segnali provenienti dai sensori ubicati in campo, dotato di comando a distanza tramite dispositivi a chiave elettronica per l'inserimento e il disinserimento generale o parziale dell'impianto. Impianto con segnalazione di allarme acustico con sistema di tipo autoalimentata all'esterno, sirena interna e possibilità di teleallarme con combinatore telefonico per segnalazione remota. Protezione in campo realizzata con sensori di protezione volumetrica e posti nelle zone strategiche, il portone di accesso e aperture porte e finestre allarmate con contatti magnetici protezione apertura e/o sensore antiludrone. a) Centrale di tipo filare dotata di base con otto zone espandibili (max. 56 zone) più una zona 24h, 4 uscite elettriche più una uscita rete, 21 uscite con moduli opzionali, gestione di due ingressi di allarme presenti sulle lastre e/o sugli inseritori, personalizzazione fino a tre o più settori gestione tramite lastre remota e/o chiavi elettroniche, otto codici utente, possibilità di trasmissioni allarmi in multiprotocollo e/o in vocale, schede di sintesi vocale opzionali, interfaccia alla linea telefonica opzionale programmabile da Pc in locale (RS232) remoto (modem) dotato di alimentatore e batterie al Pile di capacità adeguata in grado di alimentare il sistema al mancare energia di rete con un'autonomia 24 - 48 ore	cad	€	673,00
	b) Modulo espansione slot da 8 ingressi supplementari adeguata per la centrale	cad	€	123,00
	c) Tastiera di tipo retro illuminata con display LCD a 16 a caratteri a ingressi integrali a bordo centrale e con possibilità di estendere fino a max 4 lastre remote	cad	€	170,50
	d) Insetitore adattabile alle serie modulari per scale tre trulli con adattatore per le varie serie di trulli con led di segnalazione	cad	€	71,17
	e) Chiave elettronica digitale (insetitore)	cad	€	30,00
	f) Comunicatore (combinatore telefonico) per trasmissione remota degli allarmi tramite comunicatore numerico e sintesi vocale corredato da batteria Pile 12 V, 2,2 Ah o in alternativa con GSM opzionale	cad	€	288,00
	g) Sirena per interno acustica 110 db a 1 m, Frz. 2770 circa in contenitore materiale plastico	cad	€	56,50
	h) Sirena per esterno autoalimentata acustica 102 db a 3 m, contenitore in acciaio protezione elettronica antischiuma e sovratemperatura IPx3 resistenza meccanica IK06 protezione inversione polarità e alimentazione da centrale, protezione antiapertura con segnale ottico flash intermittenente possibilità di alleggio accumulatore 12 V 2,2 Ah	cad	€	208,75
	i) Sensore protezione apertura per porte blindate in versione da incasso su foro predisposto	cad	€	43,00
	j) Sensori protezione volumetrica ad infrarossi passivi portata max 12 - 15 m. Protezione apertura all'asportazione compensazione automatica temperatura copertura a 90° o più	cad	€	70,37
	k) Sensore protezione volumetrica simile a c.s.d. in b8 ma in versione doppia tecnologia infrarossi e microonde, con possibilità di inhibire le emissioni di microonde, corredato da supporto a snodo per ancoraggio a parete	cad	€	116,64
	l) Contatto per protezione apertura porte e/o finestre struttura in ABS in versione da incasso su foronella predisposta per serramenti in legno funzionalmente distanza max 10 - 20 m.	cad	€	24,20
	m) Contatto a filo per protezione tapparelle o simili da alloggiare nel cassonetto contenimento avvolgibile	cad	€	35,40
	n) Scheda interfaccia dotata di più ingressi Max 4 per trasformare segnali veloci provenienti dai sensori in segnali gestibili dalla centrale di allarme	cad	€	52,00
	o) Rete conduttori dalla centrale ad ogni sensore in campo oltre alla sirena e chiave inserimento per ciascun punto realizzato in cavo multipolare schermato alloggiato nelle vie cavo predisposto	cad	€	29,30
	p) Doppia barriera ad infrarosso per internostudio costituito da trasmettitore e ricevitore portata Max 30 m, dotato di dispositivo antirainomissione e di circuito di qualifica e codifica degli impulsi, regolazione del tempo interruzione del raggio e della potenza trasmettitore	cad	€	362,50
C.04.04.370	Predisposizione servizi multimediali a) Predisposizione di sole utazioni per la formazione di colonne montanti con derivazione per ciascun piano ad ogni unità immobiliare, dimensionale per ricevere una linea per all'eventuale bus per sistemi Home and Building Electronic System (HES) - colonna montante fino a 12 utenti - a nome della CEI 92-1 (CEI EN 60055) e serie CEI 83-2 (CEI EN 50099)	cad	€	123,05
	- colonna montante fino a 24 utenti	cad	€	179,10
	b) Punto di arrivo nell'unità per futur black-box di segnali audio/video provenienti da provider di servizi di telecomunicazioni e/o multimediali via cavo	cad	€	23,20
	c) Punti utilizzo servizi multimediali nei vani dell'unità (solo utazione)	cad	€	23,90
	d) Punto di interconnessione dei servizi energia, televisivi, telefonici, domotica, cablaggio strutturato, sicurezza, videoprotezione ecc. previsti nell'unità	cad	€	37,70
C.04.04.380	Predisposizione delle sole utazioni, cassette di derivazione, per servizi di domotica all'interno dell'unità abitativa, dimensionale adeguatamente per ricevere i componenti e la rete bus del sistema - Norme della serie CEI 83 (CEI EN 50090). a) Centrale con 24 moduli minimo per alloggiamento componenti del sistema	cad	€	47,60
	b) Punto cassetta derivazione da incasso dim. 160x130x70 mm., per ogni area di controllo e derivazione punti di utilizzo	cad	€	14,70
	c) Predisposizione per ogni punto di sistema di sole utazioni per cavo bus	cad	€	16,05
C.04.04.381	Impianti di domotica all'interno delle unità abitative per applicazioni di tipo comfort, controllo, sicurezza, comunicazione, etc. mediante sistema bus che permetta scelte di utilizzo personalizzate in funzione delle esigenze dell'utente - Norme della serie CEI 83 (CEI EN 50090). a) Modulo di alimentazione sistema domotico 230 Vac, uscita b.t. in contenitore modulare	cad	€	293,34
	b) Modulo supplementare di alimentazione sistema domotico 230 Vac, uscita b.t. in contenitore modulare	cad	€	262,00
	c) Modulo per programmazione e supervisione sistema in contenitore modulare	cad	€	286,11
	d) Modulo attuatore a due relè per carico max 5 A resistivo	cad	€	233,70
	e) Modulo attuatore a quattro relè per carico max 5 A resistivo	cad	€	268,50
	f) Modulo attuatore a quattro relè per carico max 16 A resistivo	cad	€	268,57
	g) Modulo attuatore per comando motorizzazioni bilineari per un motore movimentazione tapparelle, tende, etc	cad	€	238,60
	h) Modulo attuatore per comando motorizzazioni bilineari per due motori movimentazione tapparelle, tende, etc.	cad	€	243,50
	i) Modulo attuatore per regolazione carichi resistivi max 300 W/230 V	cad	€	230,30
	j) Modulo attuatore per regolazione lampade con ballast elettronico (fluorescenti)	cad	€	252,70
	k) Modulo a 4 ingressi da pulsanti comando o da contatto di segnalazione/allarmi adatto per installazione in cassette portafunco modulari	cad	€	154,50
	l) Modulo a 2 ingressi da pulsanti comando o da contatti di segnalazione/allarmi e ricezione per telecomando a infrarossi adatto per installazione in cassette portafunco modulari	cad	€	193,80
	m) Telecomando ad infrarossi max 11 Canali	cad	€	103,50
	n) Modulo telecomando GSM per impianto domotico in contenitore modulare	cad	€	1.166,20

	c) Modulo controllo gestione energia da 3 a 18 kW e fino a max. 8 utenze	cad	€	402,00
	p) Modulo gestione clima riscaldamento/raffrescamento fino a max. 4 zone di regolazione	cad	€	374,50
	q) Sonda di temperatura completa di interfaccia per installazione in cassette portaforno modulari	cad	€	147,10
	r) Punto collegamento di ciascun modulo del sistema domicilio in cavo 2x0,35/1 mm ² di tipo con isolamento 300/500 V a norma CEI 20-20	cad	€	26,90
C.04.04.390	Accessori complementari o opzionali per automazioni (i prezzi si intendono a piè d'opera comprensivi di cavi e minuterie)			
	a) Cassola di sicurezza a norma europea lunghezza massima 2 m	cad	€	247,00
	b) Coppia di fotocellule	cad	€	99,00
	c) Lampeggianti	cad	€	51,00
	d) Selettore a chiave	cad	€	39,00
	e) Colonnella per fotocellule	cad	€	49,00
C.04.04.395	f) Colonnella alla per selettore/fotocellule	cad	€	78,00
	g) Rilevatori di masse metalliche bicanale escluso posa spine di rilevamento	cad	€	348,00
	h) Radiocomando bicanale con codice personalizzato e non riproducibile	cad	€	39,00
	i) Ricevitore telecomando monocanale alimentazione 24V	cad	€	135,00
	Automazione per cancelli scorrevoli (oltre 300 kg), compresi 1 motorizzatore con apparecchiatura elettronica incorporata, 1 ricevitore per telecomandi, 1 trasmettitore radiocomando monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 lampeggiante, 2 coppie fotocellule, 2 colonnette per fotocellule, chiavi di sblocco, 1 costa di sicurezza, cremagliera massimo 4 m			
	a) uso residenziale con sola trazione di tipo elettronico fino a 500	€	1.690,00	
C.04.04.400	b) fino max. 1800 kg trazione meccanica	€	1.980,00	
	Automazione per cancelli a battente			
C.04.04.405	a) Automazione per cancelli ad un'anta, attuatore esterno, compresi 1 operatore per posa vista, 1 apparecchiatura elettronica in contenitore stagno, 1 ricevitore radio, 1 trasmettitore radiocomando monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 lampeggiante, 2 coppie fotocellule, 2 colonnette per fotocellule, chiavi di sblocco – tecnologia oleodinamica - uso intenso	€	1.990,00	
	b) Automazione per cancelli ad un'anta, attuatore interno, compresi 1 operatore per posa interna con rispettiva cassetta di fondazioni, 1 apparecchiatura elettronica in contenitore stagno, 1 ricevitore radio, 1 trasmettitore radiocomando monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 lampeggiante, 2 coppie fotocellule, 2 colonnette per fotocellule, chiavi di sblocco – tecnologia oleodinamica - uso condizionale	€	2.000,00	
	c) Automazione per cancelli a due ante, lunghe (superiori a 1,8 m), attuatori esterni, compresi 2 operatori per posa vista, 1 apparecchiatura elettronica in contenitore stagno, 1 ricevitore radio, 1 trasmettitore radiocomando monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 lampeggiante, 2 coppie fotocellule, 2 colonnette per fotocellule, chiavi di sblocco – tecnologia oleodinamica - uso condizionale	€	2.300,00	
	d) Automazione per cancelli a due ante, attuatori interni, compresi 2 operatori per posa incassata e rispettive cassette di fondazioni, 1 apparecchiatura elettronica in contenitore stagno, 1 ricevitore radio, 1 trasmettitore radiocomando monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 lampeggiante, 2 coppie fotocellule, 2 colonnette per fotocellule, chiavi di sblocco – tecnologia oleodinamica - uso condizionale	€	2.850,00	
	Barriere automatiche			
	a) Automazione per barriera automatica tipo standard, compresi 1 corpo barriera, 1 apparecchiatura elettronica in contenitore stagno, 1 sbarra rettilineare, 1 ricevitore per telecomandi, 1 trasmettitore radiocomando monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 lampeggiante, 2 colonnette per fotocellule, 1 sblocco esterno a chiave, accessori d'installazione, condutture per collegamenti in loco	€	2.200,00	
C.04.04.410	– a) uso intensivo 100% massimo 7 m	€	2.900,00	
	– b) Varianti e accessori per barriere automatiche	€	145,00	
C.04.04.415	– b) supporto a forcella	€	182,00	
	– D) Kit siepe massimo 3 m	€	182,00	
C.04.04.420	Automazioni porte basculanti			
	a) Automazione per porte basculanti a molle e sezionali, apparecchiatura a soffitto (massimo luce 3x2,15 m ² sistema di sblocco interno), compresi 1 operatore per posa a soffitto, 1 apparecchiatura elettronica, 1 ricevitore radio, 1 trasmettitore monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 lampeggiante, 2 colonnette per fotocellule, 1 sblocco esterno a chiave, 1 costa di sicurezza di testa, 1 lampeggiante	€	1.200,00	
	b) Automazione per porte basculanti a contrappesi con due operatori, compresi 4 operatori master e apparecchiatura elettronica, 1 operatore slave, 1 ricevitore radio, 1 trasmettitore monocanale, 1 pulsante a chiave, 1 coppia fotocellule, 1 sblocco esterno a chiave, 1 costa di sicurezza di testa, 1 lampoggente – uso residenziale tecnologia elettronica (luce 3x2,7 m)	€	1.500,00	
	c) Automazione per serrande avvolgibili (massimo 280 kg), compresi 1 motorizzatore con elettrovalvola, apparecchiatura elettronica (con logica uomo presente), pulsante esterno con chiave, sistema di sblocco interno	€	800,00	
	Automazioni per persiane			
	a) 2 ante tipo standard (coppia motore massimo 10 Nm), compresi 1 attuatore a 2 bracci, pulsantiera di comando apertura/chiusura	€	750,00	
C.04.04.425	b) 2 ante tipo passanti (coppia motore massimo 20 Nm), compresi 1 attuatore a 2 bracci, pulsantiera di comando apertura/chiusura	€	910,00	
	Automazione per porte scorrevoli composta di: 1 traversa automatica, 1 carrier in alluminio naturale, 1 coppia di fotocellule con frontalini, 1 coppia di radar a microonde, 1 attacco anta, 1 coppia di parafini inferiori, 1 profilo guida inferiore	€	2.969,00	
	a) Automazione a due ante scorrevoli, peso max kg 80 + kg 80 (servizio continuo), vano passaggio mm 1500	€	3.280,00	
	b) Automazione a due ante scorrevoli, peso max kg 110 + kg 110 (servizio continuo), vano passaggio mm 1500	€	3.800,00	
	c) Automazione a due ante scorrevoli, peso max kg 180 + kg 180 (servizio continuo), vano passaggio mm 1500	€	4.298,00	
	d) Automazione a due ante scorrevoli, telescopiche (2+2), peso max kg 60 + kg 60 + kg 60 + kg 60 (servizio continuo), vano passaggio mm 1500	€	4.298,00	
C.04.04.430	Automazione porte con ante battenti composta di: 1 traversa automatica, 1 carrier in alluminio naturale, 1 coppia di fotocellule con frontalini, 1 coppia di radar a microonde, 1 attacco anta			
	– Automazione a due ante battenti, peso max kg 194 + kg 194 (servizio continuo) vano passaggio mm 1700	€	2.995,00	
C.04.04.435	Accessori complementari o opzionali per automazioni porte scorrevoli e battenti			
	a) Tastiera funzioni	cad	€	185,00
	b) Blocco motore elettromeccanico con sblocco interno	cad	€	150,00
	c) Battente di emergenza con scheda controllo carica (30 minuti di autonomia con utilizzo della porta al 100%)	cad	€	199,00
	d) Sensore infrarosso passivo	cad	€	190,00
	e) Radar a microonde	cad	€	280,00
C.04.04.440	f) Sensore infrarosso attivo movimento e presenza	cad	€	312,00
	g) Sistema antipanico a sfondamento, per anta mobile	cad	€	650,00
C.04.04.440	Automazioni con distribuzioni degli impianti a vista o inserite nei tubolari (es. cavi inseriti nei plasti di cancelli)			
	– aumento per n. 2 motorizzazioni	€	300,00	



Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente

PROT. N. _____
RACCOMANDATA A/R

Spett.le
«Ragione_Sociale»
«Via»
«Comune»

Oggetto: LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO

Procedura: articolo 125 del decreto legislativo n. 163 del 2006
aggiudicazione: criterio del prezzo più basso art. 82, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 163 del 2006

APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

CIG: _____.

IL RESPONSABILE DELL'AREA INVITA

Codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, è invitato a partecipare alla procedura negoziata in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dal Capitolato Speciale di Appalto, alle condizioni che seguono.

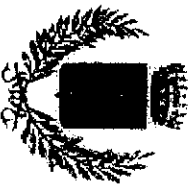
Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 37, comma 12, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

PREMESSA

INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO - NOTIZIE GENERALI SULLA FORNITURA

- 1. Provvedimento di indizione:** procedura indetta con determinazione del responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile n. ____ del ____/____/2013.
- 2. Tipo di appalto:** Acquisizione di lavori in economia effettuata mediante procedura di cottimo fiduciario, articolo 125 del d.Ls. 163/2006 e Regolamento comunale approvato con deliberazioni del CC n. 25/2013, aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso da applicare sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.



Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente

3. **Luogo di esecuzione:** strutture di proprietà comunale.

4. **Breve descrizione dell'intervento:** disciplina l'esecuzione annuale del servizio di manutenzione degli impianti elettrici di proprietà comunale.

5. **Quantitativo o entità dell'appalto (in euro, IVA esclusa)**

a) Importo appalto:

Descrizione	Totale
Importo soggetto a ribasso:	€ 20.000,00
TOTALE A BASE DI GARA	€ 20.000,00

6. **Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** Il termine di esecuzione dell'appalto è di anni 1 (uno) decorrenti dalla data di aggiudicazione ed in ogni caso durerà fino alla concorrenza dell'importo contrattuale di €20.000,00.

7. **modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:** a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'art. 20 del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia;

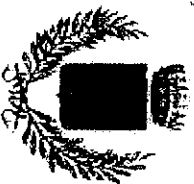
8. **Criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso ai sensi art. 82, comma 2, lettera b) del decreto legislativo n. 163 del 2006, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 86, comma 3 del d.Lgs. 163/2006, può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

9. Requisiti di partecipazione

Non possono partecipare alla gara i concorrenti:

- Per i quali sussiste una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice
- Per i quali sussistano inadempimenti *ex lege* alla partecipazione alla gara (cfr. art. 32-quater del codice penale) o in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici, quali:
 - soggetti a cui è stata comminata l'esclusione dalle gare per due anni, per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'art. 44 del d.Lgs. 286/1998



Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente

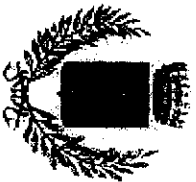
- soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001
- soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni, per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso ai lavori ai sensi dell'art. 41 del d.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198
- soggetti cui è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazioni dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della legge 20 maggio 1970, n. 300
- Carenti dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39, comma 1 del Codice
- Carenti dei requisiti speciali quali: possesso dell'attestazione SOA categoria OG1, classifica I o in alternativa, ai sensi dell'art. 90 del Regolamento (d.P.R. 207/2010) il possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:
 - importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data della presente lettera invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della presente lettera invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così come figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al punto precedente
 - adeguata attrezzatura tecnica.

10. Modalità essenziali di finanziamento: la manutenzione è finanziata con risorse del bilancio comunale.

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E AGGIUDICAZIONE

1. Modalità di presentazione dell'offerta:

- a) il plico contenente la busta dell'offerta economica e la documentazione, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di **Giorno: Data: __/__/2013 Ora: 12.00** al seguente indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune di Pozzuolo Martesana - Via Martiri della Liberazione n. 11 - 20060 Pozzuolo Martesana (MI);
- b) è facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00, ed il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 19.00;
- c) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;



Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente

- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso (indicare anche num. telefonico, num. fax e e-mail) e al giorno di scadenza della gara, le indicazioni relative all'oggetto della gara ovvero **"NON APRIRE - OFFERTA PER MANUTENZIONE DA ELETTRICISTA"**;
- f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con nastro adesivo antistrappo, almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste;
- g) le buste interne contenenti l'offerta economica e la documentazione devono essere altresì sigillate con nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera f) e devono, inoltre, riportare l'intestazione del mittente e la seguente dicitura:

BUSTA A: « DOCUMENTAZIONE - MANUTENZIONE DA ELETTRICISTA»

BUSTA B: « OFFERTA ECONOMICA - MANUTENZIONE DA ELETTRICISTA».

2. Contenuto della busta A - "Documentazione - Manutenzione da elettricista":

- a) **dichiarazione**, redatta ai sensi della successiva Parte Terza, punto 1, della presente lettera di invito, relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara di non trovarsi in una delle situazioni indicate al punto 9. delle Premesse (MODELLO ALLEGATO A/1 E A/2);

- b) **limitatamente ai concorrenti che intendono avvalersi del subappalto**: una dichiarazione, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale il concorrente indica quali lavori intende subappaltare (MODELLO A/1);

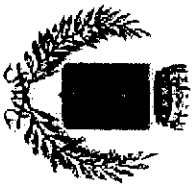
- c) **ai fini della acquisizione d'ufficio del DURC** è richiesta la presentazione del modello unificato INAIL e INPS, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, l'indicazione (MODELLO A/1):
- dell'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) della Società;
 - del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato, nonché il numero dei dipendenti;
 - per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
 - per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza
 - per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza

3. Contenuto della busta B- "Offerta economica - Manutenzione da elettricista"

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica, a pena di esclusione, fatte salve le eccezioni di seguito descritte.

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara (MODELLO ALLEGATO A/3), con le seguenti precisazioni:

- d) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
- e) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;



Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente

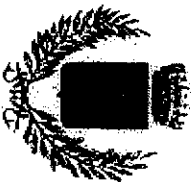
- f) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;
- g) il foglio dell'offerta, in bollo, è sottoscritto in calce dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.

4. Aggiudicazione:

L'apertura delle buste avverrà il **giorno: __/__/2013 ora: __. __** presso la sala Giunta del Palazzo Municipale in Via Martiri della Liberazione n. 11 a Pozzuolo Martesana, in seduta aperta ai soli soggetti invitati.

Si informa che:

- a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
- a.1) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996;
- a.2) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;
- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.2), ovvero quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione, relativamente all'aggiudicatario;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
- d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di cui alla precedente Parte Prima, punto 9, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
- d.2) revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.



Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente

5. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

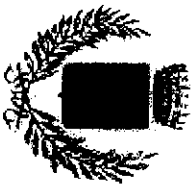
- a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, a:
 - a.1) costituire la garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006, pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi di quanto disposto dall'art. 9, comma 2 del vigente Regolamento per l'esecuzione di lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia;
 - a.2) costituire polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi in art. 125 del d.P.R. 207/2010, come meglio indicato nell'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto;
 - a.3) presentare il piano operativo di sicurezza e di coordinamento sostitutivo di cui al combinato disposto dell'articolo 131, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006 e s.m.i., e al punto 3.1 dell'allegato XV del Decreto n. 81 del 2008 e s.m.i., o in alternativa l'estratto del documento di valutazione rischi relativi alle attività oggetto dell'appalto.

DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:

- a) tutte le dichiarazioni richieste:
 - a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
 - a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
 - a.3) devono essere corredate dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
 - a.4) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo punto 2, lettera c), che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;
- c) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;

TRATTAMENTO DATI PERSONALI:



Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

- c.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è l'arch. Ivano Baccilieri;
- c.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della alla gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;
- c.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantire la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- c.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- c.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- c.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- c.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;
- c.8) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti e alle condizioni di cui alla presente lettera d);

Pozzuolo Martesana, _____.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Arch. Ivano Baccilieri

Allegati:

- modello di dichiarazioni per la partecipazione (allegati A/1, A/2 e A/3)

DICHIARAZIONE

AL COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA
Via Martiri della Liberazione n. 11
20060 POZZUOLO MARTESANA

OGGETTO: MANUTENZIONE IMPIANTI ELTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

CIG _____.

Il sottoscritto _____

Codice Fiscale _____
residente in _____

Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Legale Rappresentante/Procuratore dell'impresa _____
sede legale in: _____

Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita I.V.A. n. _____

Tel. n. _____ Telefax n. _____ PEC _____

_____.

PARTECIPA ALLA GARA IN OGGETTO COME

☐ concorrente singolo;

☐ capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo
(*orizzontale/verticale/misto*) _____ già costituito o da costituirsi fra
le imprese (*ragione sociale, sede, forma giuridica delle imprese mandanti*)

- ☐ mandante di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo (orizzontale/verticale/misto) _____ già costituito o da costituirsi tra le imprese *(ragione sociale, sede, forma giuridica mandataria-capogruppo)*

(ragione sociale, sede, forma giuridica delle altre imprese mandanti)

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- a) **art. 38, comma 1 Lettera a) d.Lgs. 163/2006:**
che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) **art. 38, comma 1 Lettera d) d.Lgs. 163/2006**
di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge n. 55/1990;
- c) **art. 38, comma 1 Lettera e) d.Lgs. 163/2006**
l'inesistenza di violazioni gravi debitamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- d) **art. 38, comma 1 Lettera f) d.Lgs. 163/2006**
di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
- e) **art. 38, comma 1 Lettera g) d.Lgs. 163/2006**
l'inesistenza, a carico dell'impresa, di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- f) **art. 38, comma 1 Lettera h) d.Lgs. 163/2006**
di non aver reso false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per

l'affidamento dei subappalti;

g) art. 38, comma 1 Lettera i) d.Lgs. 163/2006

di non aver commesso, a carico dell'impresa, violazioni gravi – definitivamente accertate - alle norme in materia di contribuzione previdenziale e assistenziale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza e di mantenere regolari le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL ed eventuale Cassa Edile e di essere in regola con i relativi versamenti:

- **INPS** sede territoriale matr. azienda.....
- **INAIL** sede territoriale codice ditta
PAT n.
- **CASSA EDILE** denominazione
sede Matricola n.;

h) che il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato ai propri dipendenti è il seguente: e che il numero dei dipendenti è:

i) art. 38, comma 1 Lettera l) d.Lgs. 163/2006 (barrare la parte che interessa):

☐ che l'impresa ha osservato le norme della legge 68/1999, e che la certificazione di ottemperanza può essere richiesta dalla Provincia di Ufficio Via
n. tel. fax E-mail
.....;

oppure

☐ che l'impresa non è soggetta alle norme della legge 68/1999;

j) art. 38, comma 1 Lettera m) d.Lgs. 163/2006

che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.Lgs. 81/2008;

k) art. 38, comma 1 Lettera m-bis) d.Lgs. 163/2006

che per l'impresa non risulta alcuna iscrizione nel Casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, del d.gs. 163/2006, per aver reso falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

l) art. 38, comma 1 Lettera m-quater d.Lgs. 163/2006 (barrare la parte che interessa)

☐ di non essere in una situazione di controllo di cui di cui all'art. 2359 del codice civile con nessun partecipante alla presente procedura e di aver formulato autonomamente l'offerta
oppure

- ☐ che le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile sono le seguenti
-
-
- di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di gara di tali soggetti e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- oppure**
- ☐ che le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile sono le seguenti
-
-

....., e
 di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di gara di tali soggetti, e dichiara di aver formulato autonomamente l'offerta;

m) art. 38, comma 2 d.Lgs. 163/2006 (barrare la parte che interessa)

- ☐ che le condanne per le quali ha beneficiato della non menzione sono le seguenti:
- oppure**
- ☐ di non avere a proprio carico condanne per le quali ha beneficiato della non menzione

n) (barrare la parte che interessa)

- ☐ che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, nessun soggetto è cessato dalle cariche societarie;
- oppure**
- ☐ che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, sono cessati dalle cariche i seguenti soggetti (indicare nominativo, data di nascita, cittadinanza e carica ricoperta):
-
-
-

E che per tali soggetti (barrare la parte che interessa)

- ☐ Non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18

☐ Nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata;

o) che l'impresa è iscritta al registro delle imprese presso le Camere di commercio, industria, agricoltura e artigianato di, e che i dati dell'iscrizione sono:

- 1) numero di iscrizione:
- 2) data di iscrizione:
- 3) REA n.:
- 4) codice attività:
- 5) Forma giuridica del concorrente: le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale, nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni:

.....
.....
.....;

p) che non sussistano inadempimenti *ex lege* alla partecipazione alla gara (cfr. art. 32-quater del codice penale);

q) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera invito e negli elaborati di cui alla documentazione tecnica approvata;

r) il corretto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi sulla sicurezza previsti dalla normativa vigente;

s) che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale è iscritto è la seguente:

t) (barrare la parte che interessa)

- ☐ di possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. **ovvero**
- ☐ di possedere attestazione SOA (allegare copia conforme);

u) (barrare se interessa) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.lgs 12.04.2006. n. 163.)

- ☐ di concorrere per i consorziati di seguito elencati, per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma:

.....
.....
.....;

v) che l'impresa non partecipa alla presente procedura come autonomo concorrente e come associato temporaneo o consorziato ad altri concorrenti, ai sensi dell'art. 36, comma 5 e art. 37, comma 7 del d.lgs. 163/2006;

w) che il numero di fax al quale inviare le eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del d.lgs. 163/2006, è il seguente:.....;

x) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del d.lgs. 163/2006, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

(luogo) (data)

timbro e firma leggibile

N.B.

Allegare fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

DICHIARAZIONE

(art. 38, comma 1, lettera b), c) e m-ter) del d.Lgs. 163/2006)

AL COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA
Via Martiri della Liberazione n. 11
20060 POZZUOLO MARTESANA

OGGETTO: MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE.
CIG _____.

Il sottoscritto _____
Codice Fiscale _____
residente in _____
Via _____ Comune _____ C.A.P. _____
Legale Rappresentante/Procuratore dell'impresa _____
sede legale in: _____
Via _____ Comune _____ C.A.P. _____
Codice Fiscale n. _____ Partita I.V.A. n. _____
Tel. n. _____ Telefax n. _____
PEC _____

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- a) **art. 38, comma 1 Lettera b) d.Lgs. 163/2006** : che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione di cui all'art. 6 del d.Lgs. n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67;
- b) **art. 38, comma 1 Lettera c) d.Lgs. 163/2006**: che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per gravi reati in danno dello Stato e della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale e di condanna, con sentenza passata in giudicato, per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio definiti dagli atti comunitari citati nell'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- c) **art. 38, comma 1 Lettera m-ter) d.Lgs. 163/2006** (barrare la/le parte/i che interessa):

- ☐ che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13 maggio 1991 n. 152 (conv. L. 203/91), **oppure**
- ☐ che essendo stato vittima dei reati menzionati ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, non ricorrendo i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della L. 24 novembre 1981 n. 689.

(luogo) (data)

timbro e firma leggibile

N.B.

Allegare fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.

Tale dichiarazione dovrà essere resa da:

- il titolare in caso di impresa individuale;
- tutti i soci in caso di società di persone;
- tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di rappresentanza, il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
- i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
- i direttori tecnici.

AL COMUNE DI POZZUOLO MARTESANA
Via Martiri della Liberazione n. 11
20060 POZZUOLO MARTESANA

OFFERTA ECONOMICA (in bollo)

OGGETTO: : MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE.
CIG _____.

Il sottoscritto _____

Codice Fiscale _____
residente in

Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Legale Rappresentante/Procuratore dell'impresa _____
sede legale in:

Via _____ Comune _____ C.A.P. _____

Codice Fiscale n. _____ Partita I.V.A. n. _____

Tel. n. _____ Telefax n. _____ PEC _____

OFFRE

- Il seguente ribasso pari al _____ % (diconsi _____) sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

DICHIARA INOLTRE

- ✓ che la validità dell'offerta è di giorni 180 dalla scadenza fissata per il ricevimento delle offerte

Luogo e data, _____

IN FEDE

(Timbro e firma)

N.B. L'offerta economica deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

"D"

Ragione Sociale

ELETTRICA SYSTEM S.r.l.
MAGIF di Cipolla Francesco
R.R. di Ravasio Roberto

Via

Via Pacinotti n. 32
Via P. Micca n. 2
Via A. Grandi n. 1

Comune

20060 PESSANO CON BORNAGO
20060 POZZUOLO MARTESANA
20060 POZZUOLO MARTESANA

PEC



Comune di Pozzuolo Martesana

Provincia di (MI)

ATTESTATO DI COPERTURA

TECNICO Numero 00132 del 03/09/2013

Data di stampa: 09-09-13

Oggetto :APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG
Z860B56BAA.

Anno	Capitolo	Art.	Tipo	N.Operaz.	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2013	999	0	Imp.	550	0	APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z860B56BAA.		10.000,00
2013	6821	0	Imp.	551	0	APPALTO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG Z860B56BAA.		10.000,00
TOTALE								20.000,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA
(art.151 comma 4 D.Lgs.267 del 18 Agosto 2000)

Data : 09-09-13



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Lucio Martella