

Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano

N. 385 DEL 10/10/13 REGISTRO GENERALE

DETERMINAZIONE N. 152 DEL 25-09-2013

**AREA LL.PP-AMBIENTE-PROTEZIONE CIVILE
SERVIZIO**

OGGETTO:	MANUTENZIONE MANUFATTI IN LEGNO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE. AGGIUDICAZIONE. CIG ZF60B56C70
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATA la determinazione dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile n. 134 del 04/09/2013, esecutiva ai sensi di legge:

1. si approvava il progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione in oggetto indicati e stabiliva di affidare gli stessi mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 163/2006, aggiudicandoli con il criterio di cui all'art. 82, comma 2, lettera b) del d.lgs. 163/2006 "offerta del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara"
2. si approvava la bozza della lettera di invito
3. si autorizzava la procedura di cottimo fiduciario con DUE operatori economici;

VISTO il verbale di gara, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, redatto in data 19/09/2013 e 24/09/2013, da cui si evince che la ditta **PREZIATI LUIGI di PREZIATI DAMIANO con sede a Pozzuolo Martesana (MI) in Via Cavour n. 3**, è risultata aggiudicataria provvisoria dei lavori in oggetto presentato un'offerta pari al 15% di ribasso da applicare sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

RAVVISATA la correttezza e la regolarità del procedimento d'aggiudicazione;

RITENUTO necessario ed opportuno procedere all'omologazione del verbale allegato e a dichiarare l'aggiudicazione definitiva a favore del concorrente sopra indicato;

RICHIAMATA, inoltre:

- la deliberazione di approvazione del bilancio di previsione 2013 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 22/04/2013 e la successiva variazione;
- la delibera G.C. 180 del 22.12.2009 "Definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente art. 9 D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009", nella quale è previsto quanto segue:

...
ADOZIONE DEI PROVVEDIMENTI DI SPESA

**Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano**

I Responsabili di settore prima di adottare provvedimenti che comportino impegni di spesa hanno l'obbligo di:

- *Riscontare il necessario stanziamento/disponibilità di bilancio sulle risorse assegnate in gestione;*
- *Accertare nel provvedimento, dandone atto nel provvedimento, che i conseguenti pagamenti siano compatibili con i relativi stanziamenti a bilancio e con le regole di finanza pubblica (saldi rilevanti ai fini del patto di stabilità)*
- *Con particolare riferimento alle spese di investimento si deve tener conto dell'equilibrato rapporto tra previsioni di riscossioni e di pagamenti in conto capitale, delle sopravvenute variazioni che comportino variazioni in uno dei due fattori o modifiche del patto di stabilità ...;*

RICHIAMATO, in ultimo:

- Il T.U. D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267;
- Il D.Lgs del 30 marzo 2001 n. 165;
- il regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 50 del 13.11.1997;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n. 168 del 22/12/2010;
- il decreto n. 12/2012 prot. 14677 del 19/12/2012 con il quale il Direttore Generale ha proceduto alla assegnazione del personale tra i settori organizzativi di massima dimensione, denominate Aree, fornendo ai Responsabili di Area alcuni indirizzi operativi per il regolare andamento ed esplicitarsi dell'attività gestionale per l'esercizio finanziario 2013 che costituiscono indirizzi vincolanti per i Responsabili stessi nello svolgimento delle funzioni di competenza;
- il decreto n. 14/2012 prot. 14727 del 20/12/2012 con il quale è stato nominato il Responsabile di area lavori pubblici, manutenzioni e ambiente;
- l'atto del 16/01/2013 prot. n. 630 con il quale sono stati assegnati i Servizi e procedimenti di competenza al personale presente all'interno dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile;

DATO ATTO, ai sensi della Legge 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Ivano Bacchieri;

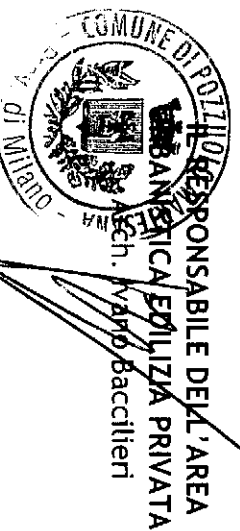
DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse si intendono qui integralmente riportate e trascritte;
2. **DI APPROVARE** le risultanze della procedura in economia di cui in narrativa per l'appalto dei lavori di manutenzione dei manufatti in legno di proprietà comunale alla ditta **PREZIATI LUIGI di PREZIATI DAMIANO con sede a Pozzuolo Martesana (MI) in Via Cavour n. 3**, per l'importo contrattuale netto di € 20.000,00 e per l'offerta pari al 15% di ribasso da applicare sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara, e di omologare l'allegato verbale della procedura di cottimo fiduciario del 19/09/2013 e 24/09/2013 redatto dalla competente commissione di gara;

**Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano**

3. **DI DARE ATTO** che la suddetta spesa risulta già impegnata con atto determinativo dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile n. interno 134 del 04/09/2013;
4. **DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 11, commi 9 e 12 del d.Lgs. 163/2006, si potrebbe procedere all'esecuzione di urgenza in deroga al divieto di cui all'art. 11, comma 9 del medesimo decreto nel caso in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico;
5. **DI LIQUIDARE**, ai sensi del Regolamento comunale per la ripartizione del fondo incentivante ex art. 92, comma 5, del d.lgs. 163/2006, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 64 del 09/05/2013 e del punto 3. della deliberazione della Giunta comunale n. 71 del 06/06/2013, le somme indicate nel prospetto allegato nella colonna denominata "Pubbl. Bando/lettera invito" e "Aggiudicazione" per un totale di € 287,20, in base alle percentuali indicati accanto a ciascuna persona coinvolta, in particolare:

Ivano Bacclieri € 118,56
Sandro Antognetti € 7,28
Mario Carnevali € 106,96
Nadia Martellotta € 54,40;
6. **DI DARE ATTO**, inoltre, che:
 - a. ai sensi dell'art. 6 comma 3 del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e fornitura in economia, l'avviso di post-informazione sui risultati della procedura in questione avverrà mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune
 - b. l'aggiudicazione ha valore provvisorio e che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 11 del d.Lgs. 163/2006, diverrà definitiva solo dopo che il Servizio interessato avrà verificato il possesso dei requisiti prescritti nella lettera invito
 - c. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Ivano Bacclieri
 - d. il direttore tecnico è il geom. Mario Carnevali.
7. **DI ESPRIMERE** sulla stessa **parere di regolarità tecnica favorevole**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, e dall'art. 5 del vigente Regolamento comunale sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 2 del 17/01/2013, in attuazione del D.L. n. 174/2012, come convertito in Legge n. 213/2012;
8. **DI DARE ATTO** che è stata eseguita la verifica preventiva della coerenza del programma dei pagamenti con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1 lettera A D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009;



**Comune di
POZZUOLO MARTESANA**
Provincia di Milano

ALLEGATO AL PROVVEDIMENTO: DETERMINAZIONE N. 152 DEL 25-09-2013

CONFERMA DEL RESPONSABILE DELL'AMMINISTRAZIONE E DELL'AREA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area, esaminata la proposta riportata in premessa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147Bis del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere

FAVOREVOLE

Pozzuolo Martesana, 25 09 13


Il Responsabile dell'Area
Livio Baccilieri

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, esaminato l'atto sottoscritto dal Responsabile dell'Area interessata, ai sensi dell'art. 147/bis comma 1 e dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", esprime parere:

VEDI ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA ALLEGATA

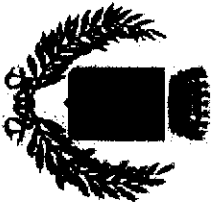
PUBBLICAZIONE

Copia della presente è pubblicata all'Albo dell'Ente consecutivamente:

dal " " al " "

Registro pubblicazioni n.

Il Responsabile dell'Albo
(Sig. Livio Zambelli)



**Comune di
POZZUOLO MARTESANA
Provincia di Milano**

Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile

**VERBALE DELL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI COTTIMO
FIDUCIARIO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE MANUFATTI
IN LEGNO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE.**

CODICE CIG ZF60B56C70.

L'anno duemilatredici il giorno diciannove del mese di settembre alle ore 11.00 nella Sala Giunta della Residenza comunale in Pozzuolo Martesana è riunita la Commissione per l'esperimento della procedura di cottimo fiduciario per l'appalto dei lavori di manutenzione dei manufatti in legno delle strutture di proprietà comunale.

La Commissione, costituita ai sensi di legge e ai sensi dell'art. 18 del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, è così composta:

Presidente

Arch. Ivano Baccilieri

Commissari

Geom. Sandro Antognetti;

Geom. Mario Carnevali;

Funge da segretario verbalizzante il geom. Mario Carnevali.

Il Presidente dopo avere constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, e dopo aver preso atto che in aula è presente un rappresentante dei un operatore economico invitato alla procedura in oggetto (Locatelli Giancarlo e C. S.n.c.) , dichiara aperta la procedura di che trattasi e, preliminarmente, dà lettura di quanto segue:

- che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile n. 134 del 04/09/2013, esecutiva ai sensi di legge:
 - 1. si approvava il progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione in oggetto indicati e stabiliva di affidare gli stessi mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del d.Lgs. 163/2006, aggiudicandoli con il criterio di cui all'art. 82, comma 2, lettera b) del d.Lgs. 163/2006 "offerta del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara"
 - 2. si approvava la bozza della lettera di invito
 - 3. si autorizzava la procedura di cottimo fiduciario con le società elencate nell'allegato "A";

- che l'importo dei lavori è pari a € 20.000,00, così composto:

Descrizione	Totale
Importo per lavori:	€ 20.000,00
TOTALE A BASE DI GARA	€ 20.000,00

- che mediante lettera raccomandata a mano del 10/09/2013, prot. n. 9718 e 9719 sono state invitate a presentare offerta gli operatori economici elencati nell'allegato "A";
- che il termine entro il quale far pervenire il plico contenente l'offerta e la documentazione è stato fissato entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18/09/2013;

- che entro il termine suddetto hanno presentato il plico contenete l'offerta le seguenti società:

Locatelli Giancarlo S.r.l.	PROT. N. 10147 DEL 18/09/2013
Preziati Luigi di Preziati Damiano	PROT. 10156 DEL 18/09/2013

La Commissione, deliberando all'unanimità, determina di procedere alla verifica del contenuto dei plichi.

La Commissione, prima di procedere alla materiale apertura dei plichi pervenuti, provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto stabilito dagli atti di gara, nonché a verificare la materiale presenza sui plichi delle diciture previste dai medesimi documenti di gara e la tempestività del loro arrivo.

In esito ai riscontri predetti la Commissione, accertato che le società invitate a presentare offerta e che hanno trasmesso il plico medesimo entro il termine ultimo stabilito nella lettera invito, integro e munito della chiusura e della dicitura prescritta dagli elaborati di gara, all'unanimità, delibera di AMMETTERE tutti i concorrenti alla successiva fase di gara.

La Commissione provvede, di seguito, all'apertura ed alla verifica del contenuto dei plichi ammessi.

Da tale verifica risulta quanto di seguito riportato.

- 1) Aperto il plico presentato dalla società **LOCATELLI S.R.L. con sede a Pozzuolo Martesana in Via Ungaretti n. 3**, la Commissione riscontra la presenza, all'interno del plico, delle due buste chiuse secondo le prescrizioni degli elaborati di gara e recanti, rispettivamente, le diciture "A- Documentazione - Manutenzione manufatti in legno" e "B - Offerta economica - Manutenzione manufatti in legno" e, di seguito, procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta dalla lettera di invito (busta "A - Documentazione - Manutenzione manufatti in legno").

Da tale verifica è emerso che la Società partecipa come concorrente singolo e che il Legale Rappresentante ha correttamente presentato e sottoscritto le dichiarazioni di cui agli allegati A/1 e A/2 della lettera d'invito, citando al punto o) della citata dichiarazione A/1, che nella composizione societaria sono presente, oltre al dichiarante, altri due soci.

Di questi ultimi, nella busta relativa alla documentazione, non è presente la dichiarazione di cui all'Art. 38 comma 1, lettera b), c) ed m-ter) del d.lgs 163/2006 (dichiarazione A/2).

- 2) Aperto il plico presentato dalla società **PREZIATI LUIGI DI PREZIATI DAMIANO con sede a Pozzuolo Martesana in Via Cavour n. 5** la Commissione riscontra la presenza, all'interno del plico, delle due buste chiuse secondo le prescrizioni degli elaborati di gara e recanti, rispettivamente, le diciture "A- Documentazione - Manutenzione manufatti in legno" e "B - Offerta economica - Manutenzione manufatti in legno" e, di seguito, procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta dalla lettera di invito (busta "A - Documentazione - Manutenzione manufatti in legno").

Da tale verifica è emerso che la Società partecipa come concorrente singolo ed il titolare ha correttamente presentato e sottoscritto la dichiarazione di cui all'allegato A/1 della lettera d'invito, ma in tale busta non è presente la dichiarazione di cui all'Art. 38 comma 1, lettera b), c) ed m-ter) del d.lgs 163/2006.

Il Presidente della Commissione di gara evidenzia che sulla lettera di invito la non risulta "a pena di esclusione" la carenza della documentazione e che essendo in presenza di dichiarazione originariamente incompleta, ai sensi dell'art. 46 del d.lgs. 163/2006, ritiene ammissibile - per gli stessi - "l'integrazione documentale", infatti tale procedimento, nel caso specifico, non arreca alcun pregiudizio alla par condicio tra i concorrenti medesimi e non viola il principio dell'imparzialità che vige nello svolgimento della gara, ed in ultimo favorisce la più ampia partecipazione alla gara stessa.

A seguito di quanto sopra la Commissione di gara, ad unanimità, dispone di richiedere ai concorrenti partecipanti alla gara in oggetto l'integrazione della dichiarazione resa in sede di gara e stabilisce in giorni 1 (uno) dal ricevimento della richiesta medesima il termine per la presentazione delle dichiarazioni mancanti o incomplete, inoltre stabilisce che in caso di ritardo o di omessa integrazione l'operatore economico verrà escluso dalla gara.

Al fine di procedere alla richieste di integrazioni la Commissione, all'unanimità, dichiara sospese le operazioni di gara alle ore 11.30 e si aggiorna per il giorno 24/09/2013 alle ore 11.30.

Il Presidente di Gara il giorno 24 settembre 2013, nella Sala Giunta della Residenza comunale in Pozzuolo Martesana, alle ore 11.30, dove si è riunita la Commissione per l'esperimento della procedura di cottimo fiduciario per l'appalto dei lavori di manutenzione delle manufatti in legno e delle strutture di proprietà comunale, riapre ufficialmente la seduta di gara che era stata interrotta il giorno 19/09/2013 alle ore 11.30.

Il Presidente di Gara ricorda alla Commissione il motivo dell'interruzione della gara e da atto che a seguito delle richieste inoltrate ai due operatori economici in gara del 20/09/2013 prot. 10302 e 10303, entrambi hanno provveduto ad integrare la documentazione con le dichiarazioni di cui all'Art. 38 comma 1, lettera b), c) ed m-ter) del d.lgs 163/2006; in particolare:

- la Società Locatelli Giuntarlo S.r.l. con nota prot. n. 10370 del 24/09/2013 ha presentato le dichiarazioni mancanti del due soci
- la ditta Preziati Damiano di Preziati Luigi con nota prot. n. 10345 del 23/09/2013 ha presentato la propria dichiarazione mancante.

Il Presidente di gara dichiara di accettare l'integrazione della dichiarazione di cui all'Art. 38 comma 1, lettera b), c) ed m-ter) del d.lgs 163/2006, come sopra, e pertanto la Commissione, all'unanimità, delibera di **ammettere** entrambi i concorrenti alla successiva fase della gara.

Il Presidente di gara, ai sensi dell'art. 15, comma 2 del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori e l'acquisizione di servizi e forniture in economia fa presente che la procedura di verifica documentale prevista dal comma 1 dell'art. 48 del d.lgs. 12/04/2006, n. 163, non si applica ai concorrenti micro, piccole e medie imprese ai sensi dell'art. 13, comma 4 della legge n. 180 del 2011.

Il Presidente dispone, quindi, l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, delle quali dà lettura, con il risultato che qui di seguito si trascrive:

Locatelli Giancarlo S.r.l.	SCONTO OFFERTO	15 PER CENTO
Preziati Luigi di Preziati Damiano	SCONTO OFFERTO	11 PER CENTO

Il Presidente dichiara di non procedere a valutare la congruità dell'offerta in quanto le stesse non appaiono anormalmente basse, e in esito alle operazioni sopra descritte da atto che la graduatoria definitiva della gara risulta essere la seguente:

- 1° - Preziati Luigi di Preziati Damiano;
- 2° - Locatelli Giancarlo S.r.l..

In applicazione della graduatoria che precede viene dichiarato aggiudicatario provvisorio il concorrente **PREZIATI LUIGI DI PREZIATI DAMIANO** con sede a Pozzuolo Martesana (MI) in Via Cavour n. 5, *che ha offerto una percentuale di ribasso da applicare sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara e soggetto a ribasso pari al 15%, per un importo contrattuale pari a € 20.000,00.*

La Commissione dichiara che l'aggiudicazione ha valore provvisorio e diverrà definitiva solo dopo l'avvenuta approvazione da parte del Responsabile competente e diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti nella lettera invito, ai sensi di quanto disposto dall'art. 11 d.lgs. 163/2006.

La Commissione, all'unanimità, dichiara concluse le operazioni di gara alle ore 11.45 e rimette il presente verbale all'ufficio gare e appalti dell'Area Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile per il proseguo della pratica.

Letto, approvato e sottoscritto.

I Commissari

Geom. Sandro Antognetti

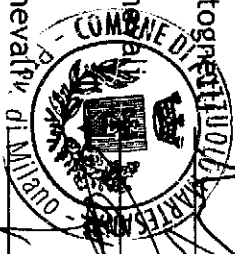
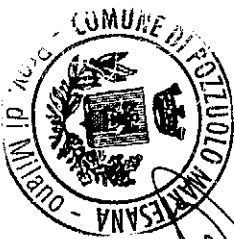
Geom. Mario Carnevali

Il Verbalizzante

Geom. Mario Carnevali

Il Presidente

h. Mario Bacchieri



Comune di Pozzuolo Martesana
Prov. Milano

Ragione Sociale

Preziati Luigi di Preziati Damiano
Locatelli Giancarlo e C. S.N.C

Via

Via Cavour n. 5
Via Ungaretti, 3

Comune

20060 Pozzuolo Martesana
20060 Pozzuolo Martesana

OGGETTO: MANUTENZIONE MANUFATTI IN LEGNO DI PROPRIETA' COMUNALE 2013

ALLEGATO 1



RIPARTIZIONE				TUTTOLO			
RIPARTIZIONE				TUTTOLO			

						Pubbl. Bando/invio lettera invito	Aggiudicazi one		Fine appalto			
Responsabile del procedimento	25%	100,00	100%	100,00	Ivano Baccilieri	100,00	40%	40,00	40%	40,00	20%	20,00
Progettista	20%	80,00	30%	24,00	Ivano Baccilieri	24,00	100%	24,00				
			0%	0,00	Sandro Antognetti	0,00	100%	0,00				
			70%	56,00	Mario Carnevali	56,00	100%	56,00				
Direttore dei Lavori	26%	104,00	20%	20,80	Ivano Baccilieri	20,80			70%	14,56	30%	6,24
			10%	10,40	Sandro Antognetti				70%	7,28	30%	3,12
			70%	72,80	Mario Carnevali				70%	50,96	30%	21,84
Collaboratore tecnico amministrativo	16%	64,00	100%	64,00	Nadia Martellotta							
			50%	32,00	Progettista	32,00	100%	32,00				
			50%	32,00	Direttore dei Lav.	32,00			70%	22,40	30%	9,60

IMPORTO DA DESTINARE A:	
Ivano Baccilieri	144,80
Sandro Antognetti	10,40
Mario Carnevali	128,80
Nadia Martellotta	64,00

totale 348,00
economie 12,00

Comune di Pozzuolo Martesana

Provincia di (MI)

ATTESTATO DI COPERTURA

TECNICO Numero 00152 del 25/09/2013

Data di stampa: 02-10-13

Oggetto :MANUTENZIONE MANUFATTI IN LEGNO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA'
COMUNALE. AGGIUDICAZIONE. CIG ZF60B56C70

Anno	Capitolo	Art.	Tipo	N.Operaz.	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2013	999	0	Sub.	554	1	MANUTENZIONE MANUFATTI IN LENGO DELLE STRUTTURE DI PROPRIETA' COMUNALE. AGGIUDICAZIONE. CIG ZF60B56C		348,00

TOTALE 348,00

VISTO DI REGOLARITA` CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA

(art.151 comma 4 D.Lgs.267 del 18 Agosto 2000)

Data : 02-10-13

Il Responsabile del Servizio Finanziario



Lucio Merotta
Rag. Lucio Merotta

