

11° BANDO FONDO SOSTEGNO AFFITTO – ANNO 2010

(Legge n. 431/1998 e L.R. n. 27/2009)

Requisiti per l'accesso al fondo regionale:

- TITOLARITA' DI UN CONTRATTO DI LOCAZIONE, VALIDO E REGISTRATO, o in corso di registrazione nell'anno 2010;
- RESIDENZA ANAGRAFICA E ABITAZIONE PRINCIPALE nel comune di Pozzuolo M.;
- Cittadinanza italiana o di uno Stato facente parte dell'Unione Europea;
- **In caso di cittadinanza extracomunitaria per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti:**
 - possesso Carta di soggiorno o Permesso di soggiorno almeno biennale (valido o in corso di rinnovo);
 - svolgimento di una regolare attività di lavoro autonomo o dipendente;
- **RESIDENZA IN ITALIA DA ALMENO 10 ANNI OPPURE IN REGIONE LOMBARDIA DA ALMENO 5 ANNI alla data della domanda;**
- Il contratto deve riguardare un alloggio non di lusso e con superficie utile netta interna non superiore a 110 mq. (la superficie utile interna viene aumentata del 10% per ogni componente oltre il quarto).

Nessun componente del nucleo familiare deve:

- essere proprietario o godere di altro diritto reale su alloggio adeguato nell'ambito regionale;
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o aver usufruito di finanziamenti agevolati concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti Pubblici;
- aver ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati nel bando.
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.r.p.);

I richiedenti non devono aver lasciato nel corso del 2010 l'alloggio in affitto, trasferendo la residenza anagrafica in un'altra regione.

Possono presentare domanda anche i cittadini che hanno detratto l'importo dell'affitto dalla dichiarazione dei redditi 2009: l'importo della detrazione sarà sottratto dall'ammontare del contributo riconosciuto (in tal caso va compilato anche il modulo E).